



REPÚBLICA DE CHILE  
AGRUPACIÓN DE COMUNAS CABO DE HORNO  
Y ANTÁRTICA  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO  
Secretaría Municipal

REF.: APRUEBA MODIFICACIÓN del Convenio  
de Implementación Fase II del Barrio  
Puerto Williams, selección 2013

DECRETO N° 4079

PUERTO WILLIAMS, 06 AGO. 2015

### VISTOS Y CONSIDERANDO:

- Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones, la Sentencia Rol N° 268 Proclamación del Tribunal Electoral Regional de Punta Arenas de fecha 28 de octubre 2012;
- El Acta Complementaria de Proclamación, de fecha 29/11/2012.;
- El Acta Sesión Constitutiva del Concejo de Cabo de Hornos de fecha 6 de diciembre del 2012;
- El Convenio de Implementación Fase I, del Barrio Puerto Williams de fecha 23 de agosto de 2014;
- El Decreto Alcaldicio N° 755 que aprueba el convenio de fecha 5 de septiembre de 2014;
- La Resolución Exenta N° 667 de fecha 28 de agosto de 2014 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena que aprueba el Convenio;
- La Modificación de anexo N°2, presupuesto del convenio de implementación fase I, entre la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, en el marco del Programa Recuperación de Barrios;
- La Resolución Exenta N° 0057 de fecha 24 de enero de 2014, de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena;
- El oficio ORD N° 565 de fecha 28 de abril de 2014, de la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, donde se solicita a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena acceder a la modificación del Convenio de Implementación Fase I, del Barrio Puerto Williams;
- La del Modificación del Convenio de Implementación Fase I del Barrio Puerto Williams, de la comuna de Cabo de Hornos, del Barrio Puerto Williams entre la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.
- La Resolución exenta N° 337 de fecha 29 de abril de 2014 de la Secretaría Regional Ministerial de vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, donde aprueba Modificación de Convenio de Implementación Fase I, del Barrio Puerto Williams entre la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.
- El Decreto N° 475 de fecha 27/06/2014, que aprueba convenio de implementación fase II, del Barrios Puerto Williams, suscrito al marco programa recuperación de barrios entre la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.
- La Modificación del Convenio de Implementación Fase II del Barrio Puerto Williams, selección 2013, de fecha 8/07/2015.
- La Resolución Exenta N° 0606 de fecha 10 de julio de 2015, de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena; y

### **DECRETO :**

- **1° APRUÉBESE** La Resolución Exenta N° 0606 de fecha 10 de julio de 2015, de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena; donde se modifica el Convenio de Implementación Fase II del Barrio Puerto Williams, selección 2013, suscrito en el marco del Programa Recuperación de Barrios, entre la Secretaría

regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.

- **2º COMUNÍQUESE**, a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena.  
Aprobado en el primer punto, de acuerdo a los documentos mencionados en los **VISTOS y CONSIDERANDO**.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE A QUIEN CORRESPONDA Y  
UNA VEZ HECHO, ARCHÍVESE.



*Mirna Álvarez Bustamante*  
**MIRNA ÁLVAREZ BUSTAMANTE**  
SECRETARIA MUNICIPAL (S)



*Jaime P. Fernández Alarcón*  
**JAIME P. FERNÁNDEZ ALARCÓN**  
ALCALDES(S)

*[Signature]*  
FA/LSP/SSC/AZG/MAB/acg  
Distribución

1. ALCALDIA
2. DOM (Archivo Proyecto)
3. DAF
4. CONTROL
5. SECMUN
6. PROFESIONAL
7. QUIERO MI BARRIO
8. MINVU Magallanes
9. PARTES



REPÚBLICA DE CHILE

OCUPACIÓN DE COMUNAS CABO DE HORNO  
Y ANTÁRTICA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO  
Secretaría Municipal

**MAT.:** APRUEBA CONVENIO DE IMPLEMENTACIÓN FASE II,  
DEL BARRIO PUERTO WILLIAMS, SUSCRITO AL MARCO  
PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS ENTRE LA  
SECRETARÍA MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO Y  
LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO

DECRETO N° **475**

PUERTO WILLIAMS,

27 JUN. 2014

### VISTOS Y CONSIDERANDO:

- Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones, la Sentencia Rol N° 268 Proclamación del Tribunal Electoral Regional de Punta Arenas de fecha 28 de octubre 2012;
- El Acta Complementaria de Proclamación, de fecha 29/11/2012.;
- El Acta Sesión Constitutiva del Concejo de Cabo de Hornos de fecha 6 de diciembre del 2012;
- El Convenio de Implementación Fase I, del Barrio Puerto Williams de fecha 23 de agosto de 2014;
- El Decreto Alcaldicio N° 755 que aprueba el convenio de fecha 5 de septiembre de 2014;
- La Resolución Exenta N° 667 de fecha 28 de agosto de 2014 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena que aprueba el Convenio;
- La Modificación de anexo N°2, presupuesto del convenio de implementación fase I, entre la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, en el marco del Programa Recuperación de Barrios;
- La Resolución Exenta N° 0057 de fecha 24 de enero de 2014, de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena;
- El oficio ORD N° 565 de fecha 28 de abril de 2014, de la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, donde se solicita a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena acceder a la modificación del Convenio de Implementación Fase I, del Barrio Puerto Williams;
- La modificación del Convenio de Implementación Fase I, del Barrio Puerto Williams entre la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, donde se solicita a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena; y
- La Resolución Exenta N° 337 de fecha 29 de abril de 2014 de la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena donde Aprueba Modificación Convenio de implementación Fase I, del Barrio Puerto Williams entre la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, donde se solicita a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena.
- El Convenio Implementación Fase II, Programa Recuperación de Barrios.

### DECRETO :

- **1° APRUEBESE**, el Convenio de Implementación Fase II, del barrio Puerto Williams, de la comuna de Cabo de Hornos, selección 2013, suscrito entre la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.
- **2° El Convenio** tiene una vigencia de 24 meses a partir de la fecha 9 de junio de 2014.
- **3° COMUNÍQUESE**, a la SEREMI de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena. Aprobado en el primer y segundo punto, de acuerdo a los documentos mencionados en los **VISTOS**

### CONSIDERANDO.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE A QUIEN CORRESPONDA Y  
UNA VEZ HECHO, ARCHÍVESE.



JAIME F. FERNÁNDEZ ALARCÓN  
SECRETARIO MUNICIPAL



PAMELA TAPIA VILLARROEL  
ALCALDESA

PTV/JFA/ACZG/LSP/acg

Distribución:

1. Seremi Vivienda y Urbanismo XII Región
2. Dirección de Obras Municipales
3. Alcaldía
4. Personal Recuperación de Barrios P. Williams
5. Encargado de Personal
6. Secretaría Municipal
7. Partes



APRUEBA MODIFICACIÓN CONVENIO DE IMPLEMENTACIÓN FASE II DEL BARRIO PUERTO WILLIAMS, SELECCIÓN 2013, SUSCRITO EN EL MARCO DEL PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS, ENTRE LA SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO, REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA Y LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO.

RESOLUCION EXENTA N°

No 0606

PUNTA ARENAS,

10 JUL 2015

**VISTOS :**

- a) El Convenio de Implementación Fase II, de fecha 09 de junio de 2014, suscrito en el marco del Programa Recuperación de Barrios, entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.
- b) La Resolución Exenta N° 498 de fecha 18 de Junio de 2014, de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena, que aprueba el Convenio de Implementación Fase II mencionado en la letra a) de los VISTOS.
- c) El Decreto Alcaldicio N° 475, de fecha 27 de junio de 2014, de la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, que aprueba el Convenio mencionado en la letra a) de los VISTOS.
- d) La Modificación del Convenio de Implementación Fase II, de fecha 08 de Julio de 2015, entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, en el marco del Programa Recuperación de Barrios.
- e) El D.S. N° 397 (V. y U.) de 1976, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales, publicado en el Diario Oficial de fecha 08 de Febrero de 1977.
- f) El D.S. N° 49 de (V. y U.) de 2014, que nombra al suscrito como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Magallanes y Antártica Chilena.

**CONSIDERANDO :**

- a) Que, ambas partes concuerdan con que las modificaciones al Convenio de Implementación de Fase II, permitirán mejorar la calidad de los productos comprometidos por parte de la Municipalidad.
- b) Que, las Modificaciones acordadas entre las partes, no representan una modificación del presupuesto para la Implementación de Fase II, del Programa Recuperación de Barrios.
- c) Que, las modificaciones no representan alterar el sentido y pertinencia del Programa en su Implementación de Fase II, en el Barrio Puerto Williams.

**RESUELVO:**

1.- **APROBAR** la Modificación del Convenio de Implementación Fase II, del Barrio Puerto Williams, de la Comuna de Cabo de Hornos, Selección 2013, suscrito entre la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena y la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, con fecha 08 de Julio de 2015, en el marco del Programa Recuperación de Barrios, que rola a continuación:

MODIFICACION CONVENIO DE IMPLEMENTACION FASE II  
PROGRAMA RECUPERACIÓN DE BARRIOS  
BARRIO PUERTO WILLIAMS

SELECCIÓN 2013

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE MAGALLANES Y ANTÁRTICA CHILENA

E

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO

| Producto                                                                                                                                             | N°  | Subproductos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plan de Gestión Social                                                                                                                               | 4.3 | Realización de actividades de fortalecimiento comunitario y aquellas que convoquen a los vecinos a participar en el diseño de las obras, acciones relacionadas con el uso y mantenimiento del espacio público, promoción de acciones vinculadas a seguridad, cuidado ambiental e identidad, así como: Iniciar la construcción de la historia del barrio; Gestionar la Agenda Futura, en el marco del Plan Maestro de Recuperación del Barrio y colaborar en instancias de evaluación y medición del Programa. |
| Elaboración de Informes y Programación Semestral, según Plan Integral o Plan Maestro de Recuperación del Barrio, según formato entregado por la SEDB | 5.1 | Informe y Programación del Plan de Gestión de Obras, aprobado por la SEREMI. (Mes 6 – mes 12 –mes 18).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 5.2 | Informe y Programación del Plan de Gestión Social, aprobado por la SEREMI. (Mes 6 –mes 12 –mes 18).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 5.3 | Informe y Programación de Estrategia Comunicacional, aprobado por la SEREMI. (Mes 6 –mes 12 –mes 18).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Informe Final de ejecución del Plan Integral o Plan Maestro de Recuperación del Barrio, que incluye PGS + PGO + Estrategia Comunicacional            | 6.1 | Sistematización de la recopilación de documentación escrita, audiovisual y/o gráfica de esta segunda fase, tanto del proceso vivido con los vecinos del barrio como del resultado de los productos requeridos.<br>1. Registro de actividades.<br>2. Actas de acuerdo entre vecinos que respalden definiciones o decisiones claves durante el proceso.<br>3. Evaluación y conclusiones del proceso de ejecución y de sus resultados; recomendaciones para la tercera fase.                                     |

2. Remplácese el cuadro inserto en la cláusula décimo por el siguiente:

| 1. Convenio de Implementación Fase II entre la SEREMI y Municipio.                                                          | 1.1. | Habilitación oficina barrial                                                                                                                                                                                                    | 100                                                        |     |     |     | 100 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|
|                                                                                                                             | 1.2. | Aporte municipal en recurso humano correspondiente a la figura del Jefe de Barrio.                                                                                                                                              | 100                                                        |     |     |     | 100 |
|                                                                                                                             | 1.5. | Conformación del equipo Barrios Municipal, a lo menos 1 Encargado Área Social y 1 Encargado del Área Urbana.                                                                                                                    | 100                                                        |     |     |     | 100 |
| Plan de Gestión de Obras<br>Contrato y ejecución de obras físicas.<br>Control de inicio, ejecución y finalización de obras. | 2.1  | Respecto de las Obras, se considerará la preparación de antecedentes de Licitación:                                                                                                                                             |                                                            |     |     |     |     |
|                                                                                                                             |      | 1. Bases de Licitación de Obras publicada en el portal <a href="http://www.mercadopublico.cl">www.mercadopublico.cl</a> , las que deberán incluir visitas del CVD a la obra, al menos en el 40%, 70% y 100% de avance de obras. | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      |                                                                                                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |     | 100 |     | 100 |
|                                                                                                                             |      | 2. Incluir en los diseños de proyectos las observaciones de la Mesa Técnica Regional, si corresponde.                                                                                                                           | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      |                                                                                                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      | 3. Confeccionar maqueta, folleto u otro medio gráfico de los proyectos, para facilitar la visualización de éstos por parte de los vecinos.                                                                                      | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      |                                                                                                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      | 4. Programación inicial de ejecución de obras. (Carta Gantt)                                                                                                                                                                    | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      |                                                                                                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      | 5. Plan de administración, uso y mantenimiento de las obras.                                                                                                                                                                    | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) |     |     | 100 | 100 |
|                                                                                                                             |      |                                                                                                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |     |     | 100 | 100 |
|                                                                                                                             | 2.2  | 1. Ejecución del acto de inicio de las obras: "Primera piedra", si corresponde.                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) | 100 |     |     | 100 |
|                                                                                                                             |      |                                                                                                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |     | 100 |     | 100 |
|                                                                                                                             |      | 2. Realización actos de inauguración de las obras ejecutadas, si corresponde.                                                                                                                                                   | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) |     | 100 |     | 100 |
|                                                                                                                             |      |                                                                                                                                                                                                                                 | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |     |     | 100 | 100 |

|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |                                                            |                                                            |      |     |     |     |     |
|--------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|-----|
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |                                                            |                                                            |      |     |     |     |     |
|                                |      | 3. Presentación de Acta de Visita a Terreno al ____% de avance de la obra. (o el % estimado según corresponda)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 40%                                                                                                        | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) |                                                            |      | 100 |     | 100 |     |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 70%                                                                                                        | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 100%                                                                                                       | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4. Plan de uso, administración y mantenimiento de obras (acuerdos, convenios, reglamentos y capacitación). |                                                            | Respecto a Obras a iniciar durante 2015 (2 obras del C.B.) |      |     |     | 100 | 100 |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |                                                            | Respecto a Obras a iniciar durante 2016 (2 obras del C.B.) |      |     |     | 100 | 100 |
| Plan de gestión multisectorial | 3.1. | Desarrollo de acciones multisectoriales con recursos de nivel local y regional que complementen la intervención del Programa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                            |                                                            |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                | 3.2. | Gestión para la incorporación de privados en la ejecución del programa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                            |                                                            |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                | 3.3. | Gestión multisectorial de la Agenda Futura para atender las materias que excedan las implicancias de la intervención del Programa.: La SEREMI será la encargada de formalizar los acuerdos obtenidos con otros sectores a nivel regional, en base a la demanda de problemáticas y/o proyectos detectados en el Barrio. El municipio será el encargado de coordinar en terreno los acuerdos obtenidos con otros sectores a nivel local y/o comunal.<br>Y deberá desarrollar:<br>1. Plan de trabajo Multisectorial local (acciones con otros sectores que implementen iniciativas en el barrio, si corresponde).<br>2. Articulación de elaboración de proyectos del CVD con fondos multisectoriales.<br>3. Derivación efectiva a las instancias correspondientes de las problemáticas cuya naturaleza excedan las posibilidades de intervención del Programa. |                                                                                                            |                                                            |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |
|                                |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |                                                            |                                                            |      |     |     |     |     |
| Plan de Gestión Social         | 4.1. | Inicio de proyectos sociales correspondientes al Plan Maestro de Recuperación del Barrio. (3 proyectos sociales establecidos en C.B.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            |                                                            | 66,6                                                       | 33,4 |     |     | 100 |     |
|                                | 4.2. | Planificación del trabajo de control del Contrato de Barrio por parte del CVD, en lo que se refiere a la ejecución del plan de gestión de obras físicas y del plan de gestión social, incluyendo actividades, plazos y definición de responsabilidades, se deberá desarrollar:<br>1. Construir Bitácora del Barrio, que incluya:<br>- Planificación del control de la gestión de iniciativas y proyectos incluidos en el Contrato de Barrio y en el desarrollo de los componentes transversales.<br>- Cronograma con plan de visitas guiadas a las obras: inicio, 40%, 70% y 100% de avance de cada obra física.<br>- Difusión a vecinos de la programación de la ejecución de iniciativas y proyectos.                                                                                                                                                     |                                                                                                            |                                                            |                                                            | 100  |     |     | 100 |     |
|                                | 4.3. | Realización de actividades de fortalecimiento comunitario y aquellas que convoquen a los vecinos a participar en el diseño de las obras, acciones relacionadas con el uso y mantenimiento del espacio público, promoción de acciones vinculadas a seguridad, cuidado ambiental e identidad., así como: Iniciar la construcción de la historia del barrio; Gestionar la Agenda Futura, en el marco del Plan Maestro de Recuperación del Barrio y colaborar en instancias de evaluación y medición del Programa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                            |                                                            |                                                            |      |     | 100 | 100 |     |

|                                                                                                                                           |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |     |     |     |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| Elaboración de Informes y Programación Semestral, según Plan Integral o Plan Maestro de Recuperación del Barrio                           | 5.1. | Informe y Programación del Plan de Gestión de Obras, aprobado por la SEREMI. (Mes 6 – mes 12 – mes 18).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | *** | *** | *** | 100 | 100 |
|                                                                                                                                           | 5.2. | Informe y Programación del Plan de Gestión Social aprobado por la Seremi. (Mes 6 – mes 12 – mes 18).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | *** | *** | *** | 100 | 100 |
|                                                                                                                                           | 5.3. | Informe y Programación de Estrategia Comunicacional aprobado por la Seremi. (Mes 6 – mes 12 – mes 18).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | *** | *** | *** | 100 | 100 |
| Informe Final de ejecución del Plan Integral o Plan Maestro de Recuperación del Barrio, que incluye PGS + PGO + Estrategia Comunicacional | 6.1  | Sistematización de la recopilación de documentación escrita, audiovisual y/o gráfica de esta segunda fase, tanto del proceso vivido con los vecinos del barrio como del resultado de los productos requeridos.<br>1. Registro de actividades.<br>2. Actas de acuerdo entre vecinos que respalden definiciones o decisiones claves durante el proceso.<br>3. Evaluación y conclusiones del proceso de ejecución y de sus resultados; recomendaciones para la tercera fase. |     |     |     | 100 | 100 |

\*\*\* Informes Semestral:

El municipio deberá presentar informes semestrales a más tardar dentro de un plazo de 10 días corridos a partir del término del semestre que se informa. La transferencia respectiva, quedará sujeta a la verificación de la aprobación de los informes semestrales que correspondan al período de pago.

### 3. Remplácese el párrafo octavo de la cláusula décimo por el siguiente:

"Para efectos de la administración de los fondos que serán transferidos, la Municipalidad se obliga a utilizar el Procedimiento de Transferencias y Rendición de Cuentas, instruido por Ordinario N° 1426/2006, de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, adjunto al presente Convenio y que forma parte del mismo; las normas de procedimiento sobre rendición de cuentas dictadas por la Contraloría General de la República mediante Resolución Exenta N° 30, de 2015 y las demás normas aplicables. Sin perjuicio de lo anterior, la Municipalidad deberá observar lo siguiente:

- Remitir a la SEREMI el correspondiente comprobante de ingreso, a más tardar dentro del plazo de dos (02) días hábiles, contados desde que recibió el depósito de la remesa por parte de la SEREMI.
- Rendir cuenta mensualmente de los ingresos y gastos del período, a más tardar, dentro de los primeros quince (15) días hábiles siguientes al mes que se informa.
- La rendición mensual que efectúe la Municipalidad, deberá efectuarse de manera detallada.
- No se efectuarán nuevos giros de fondos, en tanto la entidad receptora no acredite encontrarse al día en la rendición de cuentas.
- La rendición de cuentas estará sujeta a la evaluación y validación que haga el SEREMI, con el objeto de asegurarse que los fondos transferidos fueron utilizados en la finalidad y en los términos establecidos en el convenio.
- La Municipalidad tendrá la obligación de mantener a disposición de la Contraloría General de la República, toda la documentación original que da cuenta de los gastos realizados, en los términos establecidos en la referida Resolución Exenta N° 30 de 2015."

Tercera: En todo lo no modificado por el presente instrumento se mantiene plenamente vigente lo estipulado en el Convenio singularizado en la cláusula primera precedente.

Cuarta: El presente instrumento de modificación de Convenio se suscribe ad-referéndum, sujeto en su validez a la total tramitación del acto administrativo que lo apruebe, extendiéndose en cuatro ejemplares originales, de idéntico tenor y fecha, quedando dos en poder de cada parte.

Quinta: La personería de don Fernando Haro Meneses como Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Magallanes y Antártica Chilena, consta del Decreto Supremo N° 49, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, de 2014 y la personería de don Jaime Patricio Fernández Alarcón, como Alcalde (S) de la Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos, consta del Decreto Alcaldicio N° 252, de fecha 05 de Mayo de 2015.

Firman el presente Convenio, las partes que se indican a continuación:

FERNANDO HARO MENESES – Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Magallanes y Antártica Chilena.

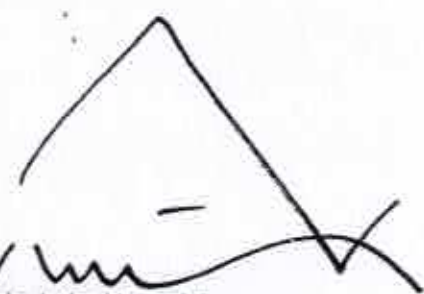
JAIME FERNÁNDEZ ALARCÓN – Alcalde (S) Ilustre Municipalidad de Cabo de Hornos.

ANOTESE, PUBLIQUESE Y CÚPLASE.



DISTRIBUIR EN:  
- Sr. Daniela Tapia V. – Alcaldesa de la I. Municipalidad de Cabo de Hornos.  
- Sr. Andrés Cuevas – Director de Obras Municipales – Contraparte Técnica  
- Oficina de Partes.  
- Ley de Transparencia – Art. 7.g.  
- Archivo Unidad de Barros.



  
Fernando Iván Haro Meneses  
Arquitecto  
Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo  
Región de Magallanes y Antártica Chilena

## ANEXO N° 2

|                                                                                   |                                                                                                                                                                        |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p align="center"><b>Programa Recuperación de Barrios</b></p> <p align="center"><b>PRESUPUESTO</b></p> <p align="center"><b>Convenio de Implementación Fase II</b></p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| BARRIO:                          | Puerto Williams |
| PRESUPUESTO TOTAL FASE II EN \$: | 173.370.600     |

| ÍTEM                           | Detalle Referencial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Monto en % | Monto en \$              |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|
| R.R.H.H.                       | Honorarios profesionales Área Urbana - Área Social                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 60         | 104.022.360 <sup>1</sup> |
| Equipamiento                   | Adquisición equipos computacionales - mobiliario necesario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1          | 1.000.000                |
| Administración y Operacionales | <p>Arriendo de oficina, reacondicionamiento oficinas, pago servicios básicos (luz, agua, gas, telefonía fija, telefonía celular, acceso internet, correo), materiales de oficina (papelera, cartridge o cartuchos de tinta, lápices, corcheteras, etc), materiales y útiles de aseo, mantenimiento y reparación equipos informáticos, servicios de aseo, adquisición de pasajes aéreos, terrestres, marítimos, viáticos, arriendo de vehículos para traslado de profesionales o vecinos del Barrio para asistencia de actividades desarrolladas bajo el marco del Programa, gastos menores.</p> <p>Financiamiento de 09 proyectos del Plan de Gestión Social:</p> <p>Cursos de capacitación, considera pago a profesores y monitores para el desarrollo de actividades artísticas, deportivas, culturas, aquellas destinadas al fortalecimiento de redes sociales y organizacionales del barrio y al desarrollo de habilidades y competencias de vecinos y dirigentes, contratación de servicios para el apoyo y desarrollo de eventos (instalación de primeras piedras, inauguraciones y otros) como amplificación y sonido, locución, montaje y desmontaje de implementación, banquetería, artistas, entre otros, todos aquellos materiales e insumos que permitan la realización de actividades de fortalecimiento comunitario y aquellas que convoquen a los vecinos a participar en el diseño de las obras, acciones relacionadas con el uso y mantención del espacio público, promoción de acciones vinculadas a los ejes estratégicos del PRB: seguridad, medio ambiente e identidad y patrimonio.</p> <p>Financiamiento implementación de Estrategia Comunicacional:</p> <p>Servicios de publicidad, difusión y promoción del Programa en periódicos, radios y televisión, Servicios de Impresión de folletos, afiches, boletines, gigantografías, pendones y otros, soporte gráfico en general, confección de indumentaria institucional de acuerdo a especificaciones MINVU.</p> | 39         | 68.348.240 <sup>2</sup>  |

Nota: 1 corresponde a monto máximo  
2 corresponde a monto mínimo



Andrés Cuevas G.  
Director de Obras Municipales  
Contraparte Técnica  
I. Municipalidad de Cabo de Hornos



Carolina Plaza B.  
Secretaria Técnica Regional (S)  
Programa Recuperación de Barrios  
Seremi de Vivienda y Urbanismo  
Región XII

Fecha: Enero 2015