

ACTA SESION ORDINARIA N° 9

En nombre de Dios y de la Comuna Cabo de Hornos se da inicio a la sesión Ordinaria N°9 del Concejo Municipal, de fecha 28 de Febrero de 2017, siendo las 08:30 Hrs., Presidida por el alcalde y Presidente del Concejo Don Jaime Patricio Fernández Alarcón y la presencia de los siguientes Concejales:

1. Don	DANIEL VALDEBENITO CONTRERAS	PRESENTE
2. Don	JUAN VELASQUEZ MUÑOZ	PRESENTE
3. Doña	ANGELA BARRIA BARRIENTOS	PRESENTE
4. Doña	CAROLINA GUENEL GONZALEZ	PRESENTE
5. Doña	FRANCIS DELGADO IBACETA	PRESENTE
6. Doña	PAOLA SPEAKE OJEDA	PRESENTE

Con la presencia la secretaria municipal y Ministro de Fe (S.) doña ANGELICA FILOSA URIBE y el director de finanzas don SERGIO SOTO CRUZ

El temario de esta sesión será el siguiente:

1. Aprobación de Acta de concejo
2. Cuenta del Presidente.
3. Cuentas Comisiones.
4. Rendición de Comisiones de Servicios Sres Concejales.
5. Acuerdos
-Modificación presupuestaria N°01/2017 Sector Educación.
6. Asuntos Nuevos.
7. Asuntos Pendientes.
8. Recepción de Incidencias.



APROBACION DE ACTAS

Secmun: Aun no esta lista

Alcalde: ¿Esa fue?

Secmun: La última, la número...

Alcalde: ¿Estamos al día sí?

Secmun: Sí

Alcalde: ¿Faltaría la 7?

Secmun: La 8

Alcalde: La 8 perdón que estaría para la sesión que tenemos en marzo que es el día 6, para que lo anoten también ahí y lo recuerden que el próximo marzo es el próximo concejo.

Cuenta del presidente, estimada secretaria por favor de lectura.

CUENTA DEL PRESIDENTE

Secmun: Se da lectura a la cuenta del presidente, entregada en la sesión ordinaria N°9 con fecha 28 de Febrero del 2017

Alcalde: Bueno con respecto a la cuenta del presidente debo agregar con respecto a la reunión que sostuve con la directora de Serviu dona Ina Carabante, el trabajo que se están realizando con los PPF que son realizando los mejoramientos a las viviendas y aproveche de señalar el sentimiento que también tenía la municipalidad y los concejales de darle prioridad a algunos vecinos para los próximos mejoramientos de vivienda que se avecinan, trabajamos también con respecto al último comité "soberanía en el fin del mundo" para ir regularizando lo que nos falta, para ello también informo que se van en comisión el director de obras junto con la secretaria municipal y en su calidad de asistente social viajan a Punta Arenas a varias reuniones, entre ellas también con parte de la EGIS de Punta Arenas para darle termino un poco a lo que nos falta, que es el tema del terreno que también lo conversamos con la directora que es un tema relevante para nosotros y con eso ya nos da pie para iniciar el segundo proceso que sería un poco mas definitorio, así es que esa fue una larga conversación con doña Ina, vimos también algunas... y dentro de mi propuesta de campaña realice, para vislumbrar un futuro para la clase media algún terreno especialmente lo que hablo de buscar a través de Serviu la disposición de venta de terrenos para la clase media, no solo para la ejecución de las viviendas sociales si no que para quienes tengan el alcance de poder ejecutar, un ejemplo, tú no tienes vivienda, tú no tienes



vivienda, ninguno tiene vivienda, se puede optar a la venta de un terreno donde Serviu te va a poder a un valor que es determinado por el mercado, no es un valor muy... digamos barato, pero si está enfocado exclusivamente a la gente de clase media, le hice la petición formal, la idea sería construir tipo villas con un tipo de viviendas especial, porque si todos compran parte de ese terreno optarían no sé, a la construcción de 54 m² con un cierre perimetral especial y con los márgenes que deberían mantener para no entorpecer vecinos ni nada de esas cosas, lo tomo muy bien, le pareció una buena idea y la está dispuesta a trabajar, yo sé que es su último año pero le importa lo que lo que venga más adelante, hablo de los gobiernos, lo importante es que la voluntad está y es una buena decisión para los que no tienen casa propia

Concejal Valdebenito: Una consulta respecto de eso, ¿planteo la directora un poco la proyección de esto? porque Serviu tiene varios mandatos legales entre esas entregar viviendas dignas y me preocupa un poco que no se prevea el tema de urbanización antes de entregarnos propiedad si es que existiera esa entrega de propiedad porque viene la compra venta, porque después claro que lo haríamos previo pero sin urbanización, ¿me entiende?

Alcalde: No, para poder entregar un previo tiene que estar la urbanización, haber, dentro de lo que se vislumbra como proyección social tu sabes que esta capdeville y dentro de la "soberanía en el fin de mundo" vendría pegadito la construcción a las 41 viviendas, entonces por lo que sabemos de capdeville hay urbanización, parte de ella, entonces podría ser ahí una proyección y si no lo otro ya sería trabajar en urbanización de algún lote o en este caso sería la continuación de capdeville para poder concretar lo que uno desea, sea ahora o sea después, pero lo importante es que existe la voluntad de la directora junto con el seremi para poder darle curso a esta petición.

Bueno y con don Hernán López y obviamente con la directora y ustedes que presente los concejales fue muy simbólico informarle a los concejales que don Héctor Iturra es el contratista que se adjudicó las dos obras y tiene el programa quiero mi barrio en conjunto con el municipio que es techado de la multicancha y la construcción del centro multipropósito en el frontis del estadio municipal, son dos obras, yo hago mis aprensiones hoy y las hice antes, ante el contratista porque ya trabajo con el municipio y las obras que nosotros tenemos a la vista son, si no me equivoco la construcción del mirador Beagle que es la obra de confianza de este proceso la el centro cultural y la cruz roja si no me equivoco, las aprensiones están a vista señores concejales, pese a que también hay una falta del municipio en lo que relaciona en las inspecciones de los hitos que uno debe reconocerla siempre porque están a la vista en los procesos de contraloría, así es que eso por un lado, yo hice las aprensiones, se le entregó, nadie sabe cómo ni porque pese a que uno revisa las bases y todo, 180 días hábiles para construir, lo que estamos hablando que si se le entrego hoy día el terreno tendría casi hasta el mes de octubre para finalizar las dos obras

Concejala Barria: Súper poco tiempo se ve

Secmun: No, es mucho

Alcalde: Es mucho, aparte que son días hábiles, es como si tu le estuvieras dando permiso a descansar los sábados y domingos a un constructor, cuando están acostumbrados a trabajar de lunes a domingo o de lunes a sábado, así es que bueno, pese a todo tenemos la confianza de que va a salir bien, hay un hito especial que es don Ricardo Márquez que es el profesional del área que va a



estar especialmente dedicado, sin ninguna otra función, ni municipal ni de quiero mi barrio, a la inspección diaria de estas dos obras, el tuvo una capacitación en terreno con el seremi de vivienda don Fernando, acá en el mes de enero y también en febrero una capacitación en Punta Arenas donde se le dio varios lineamientos jurídicos y otros constructivos para poder hacer un seguimiento especial a lo que uno de repente... ven los mismos vecino como paso en la primera generación de este proyecto de que el proyecto decía con madera regional la construcción del mirador y en un momento se dieron cuenta los vecinos que estaban poniéndole pino, entonces ahí se tuvo que determinar cambiar toda la madera, así es que Ricardo sabe que con lluvia y nieve y si el contratista está trabajando va a tener que estar ahí, así es que por un lado nos fortalece para tener el apoyo también del director de obra cuando sea necesario y de la directora de SECPLAN que en un momento más les voy a contar. Bueno y ustedes saben también que el techado de la multicancha viene junto con la instalación del cierre perimetral, la renovación del cierre perimetral que ya se hizo en la cancha, se actuó ya, se lo adjudico Don Luis Llaipen ese es un PMU a través de Subdere en la cual se está instalando el cierre perimetral mas el césped sintético, nosotros conversamos con el contratista de la obra de la cancha sintética y se va a tener que paralizar la obra en un momento cuando el otro contratista de inicio al techado para no cortar el pasto, ni hacer ninguna intervención, así es que eso está todo coordinado, el contratista también está de acuerdo, logro hacer la primera intervención dentro de los tiempos y los plazos que él tenía y que estaban estipulados en la carta Gantt, así es que agradecemos también la confianza del contratista porque 180 días sigue siendo para mí bastante, porque también nosotros sabemos acá que el contratista Héctor Iturra no está visible y siempre subcontrata sus obras y esa es la problemática mayor que tenemos con el contratista

Concejal Velásquez: Una consulta, el cementerio ¿ya esta entregado cierto? la obra del cementerio, sabes porque un vecino reclamo que dejaron las mallas naranjas tiradas alrededor, no se retiraron, quedaron como, hoy día es un basural están todas en el piso

Alcalde: Tiene que ser una limpieza perimetral no más de la gente del aseo, les voy pedir que lo hagan, es complicado pedirle al contratista que una vez terminado lo haga pero vamos a hablar con el

Concejal Velásquez: Bueno fiscalización al terminar las obras que dejen por lo menos limpio, porque seguramente se les paso pero es sacar las mallas no más

Alcalde: No, por supuesto, por supuesto, lo tomamos ahí.

Con respecto al tema de los docentes, bueno hoy en día ya están con dotación completa parte de la titularidad en la capacitación de la convivencia escolar, esta fue licitada en el mes de noviembre del año 2016 y adjudicada en el mes de diciembre, así es que ellos estaban avisados con anticipación de esta capacitación que es muy gratificante para ambos porque la semana pasada se realizo para los asistentes de la educación que también estaban muy contentos de que hayan realizado esta capacitación que es súper importante para los conocimientos que ellos deben tener sobre lo que es la convivencia escolar como asistentes, inspectores, que es muy necesario. La de hoy día que están realizando los profesores es mayor, es una pincelada mayor, así es que debe ser con más puntos.

¿Que más les puedo informar? Y con respecto al repuesto Francis anoche me llamo el director de obras, tenía dos llamadas perdidas cuando nos fuimos de acá,



la idea era avisarme que adquisiciones de Pesco se comunico y tiene el repuesto del camión, confirmaron que si llega este miércoles, así es que estarían dispuestos a retirarlo por parte del municipio y embarcarlo en el Ferry para que llegue esta semana. Y lo otro también informarte, se me olvido informarte hoy día lo... esto ya viene hace rato ya, hace como 15 días atrás desde que apareció la primera licencia de los funcionarios del sector de aseo, hoy día a las 09:00 hrs están citados con la kinesióloga, todos, para hacer ejercicios de brazos, para evitar estos desgarros típicos que hacen por el esfuerzo que realizan, así es que era para que estés tranquila también por la preocupación que manifestaste ayer en una conversación, así es que va a ser bueno que tengan ese, porque así evitamos lesiones y evitamos también otras complejidades, con respecto al tema de las contrataciones, don Héctor Hernández un 7 en el trabajo, vamos a velar con que se cumpla con tener su ropa para el día y sus zapatitos para que pueda trabajar con ese ímpetu que tiene de andar limpiando día a día donde sea necesario y donde lo ha visto la gente y también don Juan Calderón, ya hemos trabajado con el área social así es que también estamos dando las gracias por las contrataciones porque han sido un apoyo, sobre todo para los adultos mayores por las necesidades que ellos tienen. Y lo del cerro de la bandera, yo estuve allá el fin de semana y me dio cosa subir el cerro, pero bueno, están buenos los baños, están gracias Dios bien y todavía queda agua en algunos estanques así es que vamos a rellenarlo este fin de semana

Secmun: Hoy día va la limpieza nuevamente

Alcalde: Si, hoy día se hace la limpieza y van a verificar si falta agua o no, ahí vamos a llenar mas de carteles porque se nota que van niños y no tienen la limpieza... y durante el mes de abril-junio lo importante es que recorramos ese lugar porque como eso tiene luz a través de unas placas foto voltaicas hay que arreglar todo el sistema electrónico que se robaron y los que rompieron, así es que vamos a darle curso a eso.

Eso más que nada por parte de la cuenta del presidente.

CUENTA DE COMISIONES

Concejala Guenel: Si, ayer se hizo la comisión de reglamento y ordenanza, donde se hablo de la fiscalización nocturna en la ciudad, en algunos locales de la ciudad por algunos desordenes, y también por la velocidad de los camiones de las constructoras hacia el camino de mejillones, hacia afuera, por la velocidad que llevan, hace un tiempo atrás no recuerdo que fecha más o menos que se les solicito, estuvo el encargado de la obra acá con nosotros, pero ahora el fin de semana otra vez yo fui hacia allá y tuve un incidente con un camión que igual no respetan la velocidad que llevan, tampoco traen el toldo que se llama, la malla protectora, así es que quedamos en que si se podía enviar otra vez un oficio a la constructora con copia a carabineros

Alcalde: Y otro a Carabineros acusándolos, si uno informándoles a Carabineros que paso, y otro para fiscalizar, van a ser dos oficios. Ya, ¿alguna otra comisión realizada? Hoy día tenemos la comisión de educación, van a ver el reglamento de becas, bueno Angélica no va a estar lamentablemente, y yo estaba pensando que



yo tengo una reunión con educación también a las 18:00 hrs pero es con respecto al PIE, así es que quería presentarles a la directora pero no sé si nos vamos a extender mucho con la directora, quizás lo podemos dejar para otra oportunidad, no sé qué le parece al concejo.

Concejala Barria: ¿Hasta que hora cree que estará usted? Quizás podríamos atrasarla un poquito una media hora

Alcalde: No, pero si la comisión de ustedes es reglamento, o sea ustedes van a trabajar el tema de las becas

Concejal Velásquez: Juntémonos a ver el tema de las becas, busquemos todos los detalles y después se hace una comisión e invitamos a la directora para conocerla, pero hoy día hacer una para leer el reglamento de becas

Concejala Barria: Sigue la comisión a la 18:30

Concejal Velásquez: Sabemos que no va a estar la señora angélica pero entre nosotros mismos... después se le presenta ¿o no?

Alcalde: Si, ustedes trabájenlo, al menos yo que quería traer a la directora no va a poder ser, a no ser que salgamos antes, definamos bien ya las contrataciones para el 2017 y ahí me acerco a conversar con ustedes, ustedes hagan su trabajo administrativo no más. Después de esta sesión sacamos los certificados para el pago de la dieta, para que estén al tanto.

RENDICION DE COMISIONES DE SERVICIO

Alcalde: ¿No hay ninguna? Yo les entrego la mía. Es mi rendición de comisión en la cual les informo que tuve reunión con el asesor jurídico vimos temas relacionados con el municipio y denuncias de ex DAEM, entrevista con la directora de SECPLAN de la municipalidad de cabo de hornos doña Johana Cárdenas Vargas, les pase el curriculum de ella atrás, dentro de los 15 postulantes que tuvimos, incluso un poco más a través de una bolsa de empleo y a nivel nacional, decidí por ella porque aunque no lo crean de todo el resto de los candidatos ninguno tenía la experiencia con FRIL ni PMU y el municipio trabaja en su 90% FRIL y PMU, es muy disciplinada, he tenido muy buenos comentarios con respecto a ella en la región, aparte es de la región, el resto de candidatos que entreviste también antes, los primeros días de febrero, no cumplieron satisfactoriamente lo que uno anda buscando, así es que se las presento formalmente ella es, ahí está su curriculum, empieza a contar del 1 de marzo, va a estar 15 días en Punta Arenas en capacitación con los servicios públicos para poder interiorizarse junto con el director de obras que también viaja hoy día, hoy se entrevista con el director de obra y la asistente social, secretaria municipal, para conversar sobre las tareas relacionadas con la misma dirección de obra y la SECPLAN, lo que se nos viene, así es que hoy día se conocen y después ya daremos paso a su contratación, lo importante es que el ofrecimiento de SUBDERE de capacitar a la chica ya está, los servicios públicos tienen una



voluntad enorme cuando enviamos funcionarios a capacitaciones, así es que no hay problema en eso.

Y lo otro es informarles que tuve otra reunión con el asesor jurídico para evaluar como alcalde la posibilidad de poner una querrela por dichos y falsas acusaciones de ex funcionario de la Municipalidad de Cabo De Hornos, eso está en veremos todavía, lo está viendo el asesor jurídico, tuve otra reunión con la asesora del museo interactivo mirador doña Rosario Russi eso fue el día jueves, después tuve una reunión con el encargado de energía de SUBDERE y se vio el proyecto de energización de puerto toro, un tema que ya habíamos conversado, y tuve reunión también de la asociación de municipalidades de la región junto con el intendente regional don Jorge Flies presentación de alcaldes y problemáticas comunales, ya les había avanzado un poco en esta presentación lo hago formal porque la ley lo dice así a través de mi informe de comisión en la primera sesión más próxima del concejo, y el gasto que genere fue 130.000- así es que ese fue el gasto que tengo como cometido. Eso señores concejales, ¿alguna duda de lo que hice?

Concejales: No

Alcalde: Se nos viene chicos, igual lo puse ahí porque tuve una entrevista con la encargada del museo itinerante de museo interactivo hace ya casi seis meses que estamos tratando de traer el museo interactivo, logramos en conjunto con la municipalidad de Punta Arenas, la idea lo propicio Cabo de Hornos pero Punta Arenas como capital regional también tenía que poner de su parte, así es que converse con el alcalde Claudio Radonich en el mes de enero para propiciar la venida de este museo y allá se hace una presentación gigante del museo interactivo y acá vendrían alrededor de unos 10 o 8 módulos y tendríamos la visita del museo interactivo acá con todo lo que significa, esto partiríamos en el mes de marzo, nosotros estamos confirmando ya definiendo el convenio con ellos, nos demoramos bastante porque la logística es mayor, sobre todo en la región de Magallanes, no es lo mismo que ir a puerto Montt, porque el camión va hacia puerto Montt, claro aquí tiene que cruzar y todos los permisos aduaneros que necesitan, así es que de confirmarse esta realización estaríamos trabajando como del 13 al 17 la presentación para el alumnado y parte de la comunidad que no conoce lo que es el museo interactivo mirador, es para darle inicio a la gestión que tenemos en conjunto con los concejales, porque esto es una gestión de todos nosotros. Así es que es eso lo que les puedo adelantar de la reunión, lo otro son puras reuniones que sostuve, pero lo más importante fue eso del asesor jurídico y del intendente.

Bueno le damos la bienvenida a don Sergio Soto Cruz.

ACUERDOS DE CONCEJO

Alcalde: Modificación presupuestaria N° 01 del 2017 Sector Educación.
Don Sergio si la puede volver a explicar nuevamente

Sergio Soto Cruz: Ya, es por un aumento de \$361.581.000- aquí están todos los fondos de educación externos detallados, el monto que quedo al termino del año 2016, esto es más que nada para que cada fondo se pueda comenzar a ocupar y (Inteligible), esa es la finalidad de la modificación como lo dije el otro día



Alcalde: Alguna duda concejales con respecto a la información entregada el viernes y hoy

Concejala Barria: Bueno era como le dije con el tema del PIE va directo a su cuenta aparte cierto

Sergio Soto: Claro va, o sea, aquí se desglosan los fondos externos, en cada uno de ellos y ahí se comienzan a gastarse

Alcalde: ¿Alguna otra duda? Por favor secretaria

MOCION DE ACUERDO N°31

El señor alcalde y presidente del concejo de la comuna de cabo de hornos don Jaime Patricio Fernández Alarcón solicita a los integrantes del honorable concejo su voto de acuerdo **para aprobar modificación presupuestaria N°01 2017 sector Educación presentada por el director de administración y finanzas don Sergio Soto Cruz**

SU VOTACION ES LA SIGUIENTE

NOMBRE	APRUEBO	INHABILITACION	NO APRUEBO
DON DANIEL VALDEBENITO CONTRERAS	X		
DON JUAN VELASQUEZ MUÑOZ	X		
DOÑA ANGELA BARRIA BARRIENTOS	X		
DOÑA CAROLINA GUENEL GONZALEZ	X		
DOÑA FRANCIS DELGADO IBACETA	X		
DOÑA PAOLA SPEAKE OJEDA	X		
DON JAIME FERNÁNDEZ ALARCON	X		

Con 7 votos a favor se acordó aprobar la proposición hecha por el presidente del concejo de Cabo de Hornos lo que queda reflejado en el acuerdo N°31 del concejo efectuado en la sesión ordinaria N°9 con fecha 28 de Febrero 2017.

Alcalde: Que quede constancia que aprobar la moción de acuerdo la secretaria debe indicar el monto, la modificación presupuestaria numero 01 fue por \$361.581.000-



ASUNTOS NUEVOS

Alcalde: ¿Asuntos nuevos señores concejales? Yo no tengo mayores asuntos nuevos nada a contar de lo que hablamos el día viernes

Concejal Valdebenito: Yo tengo uno, respecto de quizás nos podrían informar respecto de las obras pendientes, el plan de zona extrema, no el mejoramiento de la vivienda sino las obras públicas, lo que conversaba ayer el tema del proyecto llamado las (inteligible) Yagan y ver cuáles son las obras, cuales son los montos, cuando se van a ejecutar y si necesitan actos nuestros, sobre todo acuerdos de concejos en los cuales siempre las obras de infraestructura pública nosotros nos comprometemos a destinar fondos municipales para la mantención

Alcalde: Si, algo de las casas, es algo delicado que después no se lleva muy a cabo

Concejal Valdebenito: Pero que ellos requieren para dar después el pie a las plazas...

Alcalde: Bueno yo creo que lo dije en una de las primeras sesiones de concejo la idea sería traer al funcionario encargado, al funcionario regional que no recuerdo el nombre de él, traerlo, yo que él viene 16 o 17 de marzo, perdón viernes 17 estaría viniendo a Puerto Williams, se llama Ricardo Faundez el encargado de zona extrema, la idea sería, yo lo tengo anotado acá, citarlo después del 16 para ver el plan de mejoramiento, yo se que él viene por tema de villa Ukika, pero la idea sería dejarlo amarrado para una futura visita lo antes posible, citarlo a través de la gobernación provincial como funcionario de gobierno regional para que venga a hacer una presentación a Williams, una presentación a los concejales y el alcalde de los temas que están tratándose de zona extrema, que ya se realizaron y otros que vienen y que nosotros aun no conocemos, de todas maneras nosotros les hemos ido entregando información a ustedes a través del MIDESO hemos ido entregando información cada vez que nosotros tenemos, viene en los proyectos regionales de puerto Williams es una información que entrega el MIDEPLAN, llega cada dos meses o trimestralmente para que lo vallan revisando, esa también es información relevante porque aparecen todos los proyectos que se van a realizar en Puerto Williams y que están en carpeta y los que están aprobados, pero pese a ello y a las circunstancia de que llega la información me gustaría citar a Ricardo para que venga en el mes de abril a exponernos.

Concejal Valdebenito: Es importante porque al inicio de QMB se priorizaron varias obras en base a ese presupuesto que fueron antes del plan zona extrema, cuando llega el plan de zona extrema se dejaron de destinar esos fondos, justamente porque el gobierno las iba a hacer entonces son temas que todavía están súper sensibles para la gente saber si se van a realizar o no porque por ejemplo la llamada hacienda yagan lo que incorpora es también el acceso a villa Ukika desde... Ukika alto por ejemplo, entonces el tema es ver en que estaba eso porque fue priorizado por la gente y la gente lo señaló, MINVU tomo la idea y la incorporo al plan de zona extrema entonces ahí como que la gente se disocio...



eso para poder infórmale a la gente que le importa las obras publicas en que establece, justamente en el marco de ayer quiero mi barrio la gente cacha lo que está pasando con el techado, lo que está pasando con la sala multipropósito y también lo que está pasando con las últimas obras

Alcalde: ¿Alguien sabe cuántos son del concejo de desarrollo vecinal?

Concejal Valdebenito: ¿El Concejo de desarrollo de QMB?

El otro tema encuentro súper bueno que se haya realizado la capacitación a los funcionarios de educación sean los asistentes de la educación y los docentes y me gustaría saber si había alguna posibilidad de capacitación en convivencia para los funcionarios municipales

Alcalde: ¿Tan mal estamos?

Concejal Valdebenito: Pucha es que no se, mas que se traten mal entre ellos, es un tema de que no se, paso lo de don Luis, paso lo de don Carlos entonces en una planta de 16 personas y en un periodo de 3 años hayan fallecido dos y sin que se presenten alarmas de los demás colegas, o pueden haberse despertado pero pucha llegaron tarde es una señal de que quizás no sabemos qué paso con el colega después hora quizás no sabemos en que está en (inteligible) no se vincula, y volver a tener ese vinculo, ¿me entiende? Porque lo de don Carlos se podría haber prevenido, en lugar de naturalizarlo por ejemplo don Carlos tenia problemas que se presentaban en términos periódicos, no tenia problemas siempre pero tenia épocas en las cuales se veia afectado por sus problemas pero se había naturalizado, entonces ah ya va a aparecer, es una persona más o menos responsable y trabaja bien y en una de esas no apareció

Alcalde: Si, pero la verdad no sé si tomarlo tan a pecho, así como decir que fue una responsabilidad de las autoridades del minuto

Concejal Valdebenito: No, para nada, pero es porque... lo que pasa es que no tienes más roce que la propia pega, son personas que llevan 12 horas al día trabajando

Alcalde: Pero mira, si es por convivencia bueno nosotros hemos tenido igual varios encuentros donde hemos tenido algunas charlas, donde nos hemos dicho las cosas con un terapeuta, pero donde se logro este... lo que pasa es que las capacitaciones suelen denominarse gestión municipal, pero tiene algunos módulos que son donde se trata un poco la convivencia y las relación interpersonal, lo que no quiere decir que podamos traer un psicólogo ocupacional que también trabaje con grupos, y también sería bueno, lo dije en un momento de la asunción de ustedes junto con mi persona un mensaje a mis compañeros también es que hay que trabajar en saber ser funcionario público y dejar de lado los temas personales y esa interrelación no se da solamente acá, también en el colegio y debe darse en otras instituciones, saber ser funcionario público antes como lo mal llaman algunas personas afuera por un termino de transparencia ante la comunidad, porque estamos a los ojos de la comunidad, entonces eso es lo que hago yo siempre el llamado a mis compañeros, ser verdaderos funcionarios públicos, pero acojo el guante Daniel y lo voy a ver de alguna manera durante este año, verlo con un siquiatra o un psicólogo ocupacional

Concejala Barria: Por ejemplo yo se que en el registro civil de Punta Arenas hacen aeróbica una hora o dos horas

Alcalde: Lo he pensado, pero tenemos que ver la parte legal, quizás es un criterio...

Secmun: Como una pausa saludable

Alcalde: Si, de repente te desgastas porque dicen no sabes que estoy ocupado, pero no, es una orden, pero no tienes como obligarlos

Concejal Velásquez: ¿En horario de trabajo? Voy al tema del horario de trabajo porque aquí lamentablemente es muy chico, todos sabemos la situación están bailando en la muni y no están trabajando, o cierran por ejemplo al medio día por ejemplo y no sé porque tienen la convivencia de los funcionarios municipales, en Williams es una conversación diaria no trabajan y se mandan medio día de descanso

Concejala Barria: En algunas entidades públicas lo hacen

Concejal Valdebenito: Ahora yo, no critico a los funcionarios municipales ni a la municipalidad, pero de repente olvidamos que estamos en un lugar súper extremo, estamos en una isla, no se po salir durante meses al año salir de noche de la pega, llegas de noche a la pega, entonces es extremo, y eso hay que empezar a conversarlo

Alcalde: Yo creo, como dice la Ángela, como dice Juan, en realidad como dicen todos, de alguna manera hay que verlo, yo estoy de acuerdo a mí a veces me dan ganas de salir a las 11:00 hrs porque me dicen oye vamos al gimnasio, pero a las 11:00hrs estoy en audiencia, porque no si se puede, quizás me despejo y si todos pueden ir un rato, hacerlo al medio día nos serviría a todos

Concejala Barria: Les sirve porque es un bien para ustedes y para el resto porque...

Alcalde: Por supuesto en lo psicológico, sería importante hacerlo... se acoge y hay que ver la fórmula, si alguien encuentra la formula de hacerlo dentro del trabajo que hace, legalmente para que no tengamos después un reclamo en face o en contraloría de esos comunes hoy día

Concejal Valdebenito: Hay que inventar la rueda, hay que ver cómo fueron la... sobre todo los de salud que son mas sensibles a esos temas, o sea me imagino yo...

Alcalde: Aparte que hoy en día en la muni están todos a dieta, dejaron de fumar, así es que me parece bien, sería interesante verlo.
 ¿Algún otro tema?

Concejal Valdebenito: Si, lo último es vinculado a los oficios, podemos enviar u oficio a vialidad para que, bueno el típico fundamento del tema turístico y somos reserva a la biosfera, regular las velocidades en área de vialidad que no es el área urbana, el área rural, que es un análisis de no se po 30 kilómetros en las curvas peligrosas

Alcalde: Vamos a hacer otra cosa, y vamos a adjuntar también los dos oficios que le vamos a enviar a Salfa con respecto a la conducción imprudente que tienen los



camiones, y vamos a hacer un trabajo durante el año también y también le vamos a pedir cuando tengamos el concejo comunal de seguridad constituido le vamos a pedir a carabineros una mayor fiscalización, mayor acción en el concejo, carabineros tiene una disposición enorme a hacerlo, así es que eso sería.
¿Algún otro asunto nuevo?

ASUNTOS PENDIENTES

Alcalde: ¿Asuntos pendientes?

Concejala Barria: Yo había pedido las funciones de las nuevas contrataciones de educación

Alcalde: Ya, van por ellos Ángela porque están, yo pase las copias, ¿algún otro asunto pendiente?

Concejala Guenel: Quería ver un Ukika, Ukika bajo, hay un cable que esta colgando, y esta súper peligroso porque está...

Concejal Velásquez: Yo lo presente hace dos semanas, hable directamente con el... ¿Por qué?, porque yo saliendo del taller y esta mas o menos crudo, porque yo voy saliendo y gracias a Dios los frenos están buenos, pero frene justo contra el cable, pero poquito de pegarle al parabrisas, converse el otro día con el jefe de... con Darío me dijo que, lo llame para conversar con quien corresponde que era Edelmag, Edelmag paso y dijo ese no es problema de nosotros que es un cable de la Armada, la Armada dice que no, ese fue un tema de, estos son puros comentarios, pero la Armada dijo no, saben que ese fue un tema que se envió parece que un camión municipal y el cable todavía está ahí y el que va a chocar no le interesa de quien sea pero el problema esta peligroso porque oscuro no se ve el cable, y yo le decía a este cabrito oye por ultimo pongan paños rojos, algo para que en la noche por lo menos...

Concejala Guenel: Yo fui tarde y como no estaba me encontré de frente

Concejal Velásquez: Esta como a un metro

Concejal Valdebenito: y no sabemos de quien es entonces

Concejal Velásquez: No, y no sé, y ahí está y cuando pase algo nos van a echar la culpa a todos y no a quien corresponde y el problema es solucionar el tema

Alcalde: Ya, lo voy a ver personalmente, ¿algo mas caro?

Concejala Guenel: No.

Alcalde: ¿Francis?

Concejala Delgado: No.

Alcalde: ¿pao?



Concejala Speake: Si, lo otro es ahí en la parte de la costanera que el otro día igual se dijo, como ahora está cerrado hay solo una franja para transitar, por ejemplo vienen los camiones y no hay ninguna persona que te dice que uno siga, que el otro pare, entonces ayer me encontré de frente con un camión y mira menos mal que me pude subir arriba de la vereda porque el camión venía y yo no tenía donde colocarme y al final...

Alcalde: El día viernes yo escuche de el director de obra que había tenido una fiscalización en terreno con hito de la costanera, así es que le voy a decir, antes que se valla le voy a recordar que lo llame para tomar en consideración esto, porque si, hoy en día hay algunos que están transitando casi en la reja del vecino y en algunos sectores donde está trabajando la maquina no mas hay personal marcando la circulación

Concejal Velásquez: No y el día sábado es un problema por el Ferry

Alcalde: Si, sabíamos que esto iba a suceder, ahora sabemos que la prioridad es la pavimentación de esa franja así como fue prioridad pavimentar el aeropuerto, así es que ahí van a ser esas dos franjas lo más rápido posible

Concejal Velásquez: Si es que es entendible, si esto va a pasar, y estamos consientes de eso, el problema es la seguridad, si ese es el tema, ellos tienen que tener las personas, porque el otro día por ejemplo hubo un problema allá en Ukika el fin de semana, cortaron el tráfico, lo cortaron, tu no podías salir hacia la pesquera desde las creo que desde las 11:00 hrs hasta las 19:00 hrs y yo no podía ir en auto a Ukika porque estaba cortado y eso no se puede hacer, y estaba cortado por Salfa, aunque hubieran avisado.

Alcalde: es que también ojo, hay una responsabilidad social, igual hay que ser responsable porque dentro de la responsabilidad social que tiene la empresa es avisar a la comunidad y la primera que tiene que ser avisada es la que está en el entorno, ya, la que está en el perímetro, en el radio que se va a cortar, entonces se hace ese gesto, entonces ya no pasa a ser una responsabilidad de la empresa, después el otro medio que se ocupa es la radio, creo que estaba avisándose también los cortes, ahora, y lo otro es que otros no leen no escuchan la radio y los medios electrónicos tampoco se hacen ver acá entonces igual...

Concejala Guenel: La mayoría abajo sabía del corte, el día antes hicieron todo lo...

Alcalde: Claro pero el resto de la comunidad no

Concejala Guenel: Claro la gente que vive abajo yo se que la mayoría sabía

Concejal Velásquez: A mí lo que me preocupa es lo siguiente, que es tan importante cortar, como cortaron el camino, ¿cómo no puede pasar nadie porque cortaron el camino a la mitad? Porque pongámosle un caso, una emergencia, ni Dios quiera un incendio ¿qué pasaría? ¿Estaría el camino disponible para que se el camión de bomberos? A eso voy yo, porque cortaron y tú no sabes que está pasando, seguramente es en el tema del rio, que pasa si habían cortado la mitad de ese camino y hay una emergencia, a eso voy yo, o pasa una emergencia en la pesquera algún accidentado que tiene que venir para acá, entonces uno mismo no sabe que normas de seguridad tienen para salir, está bien que avisen, pero los



accidentes son los accidentes, a eso voy yo porque tienen que tener una vía alternativa

Concejala Guenel: Pero que paso ese día, cortaron ahí

Concejal Valdebenito: Cortaron la calle completa, tu no pasabas

Concejala Guenel: Pero una cosa es que no te dejen pasar y otra cosa es que no hay acceso, por eso te pregunto porque yo no sé si...

Concejal Valdebenito: Eso es lo que hay que averiguar efectivamente si solamente cortaron

Alcalde: De todas maneras señores concejales sería bueno también, yo después les voy a mandar el teléfono también del hito de la obra de costanera ya, y también voy a mandar a pedir el teléfono de la de mejillones, para que también hagamos cumplir el rol fiscalizador que tiene el concejo y denunciar, yo lo único que les pido es que cada vez que ustedes denuncien sean responsable en denunciar y después tráiganlo a concejo que denunciaron, porque también quedo en testimonios que en concejo que realizaron tal llamada, en tal fecha, a tal persona, ya, para que lo hagan y es bueno que lo hagamos, si no pueden me llaman y yo lo hago y le dijo a tal persona que lo regularice o solamente una consulta, sabe que hito sucede esto, ¿corresponde? Como consulta, lo voy a revisar... cualquier cosa llame al alcalde o vuelva a llamarme a mí, así es que vamos de esa manera. Les voy a enviar esos números telefónicos para que los vallamos teniendo y bueno el whatsapp que tenemos donde estamos todos incluidos también vamos entregando información inmediata.

Ayer se corto la luz, no sé si se dieron cuenta, había un corte de luz al menos en las calles, estuvimos sin luz desde que salimos del concejo, hasta como las 10 de la noche, Piloto Pardo, O'Higgins, Prat, centro comercial que es bien complicado y Uspashun, ayer llame a la empresa y bueno después vivieron a ver a la empresa

Secmun: Jefe, lo que pasa es que me faltan mas fotocopias

Alcalde: No, si venian dobles, a lo mejor vienen dobles, las tres vienen juntas, ya, ¿otro asunto pendiente?

RECEPCION DE INCIDENCIAS

Alcalde: ¿Recepción de incidencias concejales?

Concejala Barria: Si, yo tengo incidencias, el fin de semana fui a Puerto Toro, hable con blanca y me explicaba el proceso de purificación y limpieza del agua

Alcalde: ¿Blanca cuanto?

Concejala Barria: Blanca Garcés, ya, me decía que el proceso para purificar el agua el estanque tiene como tres o cuatro compartimientos y que ella trabaja con tres o cuatro químicos y eso es a base de goteo por lo tanto el proceso de



purificación del agua digamos se demora 7 días, ahora, cual es el problema que ella tiene cuando tiene que llenar el estanque de agua para ser purificado, la gente empieza a usar el agua, entonces ella dice de esta hora a esta hora no usen agua pero a la gente no le gusta porque dicen no es que tengo que lavar o tengo que hacer cosas y eso retrasa mas el agua, y por eso quizás el agua en algún momento salió turbia porque el proceso tienen que tener todo ese tiempo, ahora si ella corta el agua es peor porque a la población no le gusta que le corten el agua, eso más o menos sería en cuanto al agua, y quisiera saber...

Concejala Velásquez: Perdón una consulta, pero ¿ella trabaja para aguas Magallanes?

Concejala Barria: Si

Concejala Velásquez: Y que dice la empresa porque ese es un problema de la empresa, la empresa es la que tiene que cumplir con la...

Concejala Barria: Allá voy, porque eso para que nosotros tengamos más claro el tema del agua tendríamos que invitar a alguien de arriba, para que nos explique cómo es el proceso, así es que no se si ustedes están de acuerdo de que venga, no sé, si quieren saber cómo... a mi me lo explicaron así como a grandes rasgos

Concejala Valdebenito: si se entendió, ella hace el proceso 7 días ¿cada cuanto? ¿Siete días al mes?

Concejala Barria: No lo recuerdo, pero 7 días dura el proceso de purificación

Concejala Valdebenito: Ya, completo de purificación

Concejala Barria: Si, es a base de goteo entonces no es como a choro es como a gota, gota y por eso se demora tanto

Concejala Valdebenito: Entonces tienen que el agua procesarla y después liberarla, eso requeriría que los usuarios dejaran de consumirla un tiempo

Concejala Barria: Si tendría que tener como unos horarios, entonces ahí, a Javier tendríamos que preguntarle más detalles, entonces no se si se puede invitar para tener más claro el tema del agua que siguen llegando más reclamos, Javier Barria

Alcalde: ¿Están de acuerdo concejales en citar al encargado de aguas Magallanes?

Concejales: Si.

Alcalde: Ya, se va a generar un oficio durante esta semana para invitar al encargado de Aguas Magallanes don Javier Barria, para la próxima sesión, si no es del 6 sería la subsiguiente

Concejala Valdebenito: Y doña blanca tiene alguna observación al respecto de lo que tiene que manipular... si es peligroso, ¿te dijo algo?

Concejala Barria: No me dijo nada, lo que si tiene otra problemática, son los generadores que tiene al lado de su casa, tiene toda la pared negra de su casa ya el negro esta por todo el cielo raso



Alcalde: Pero eso es Armada

Concejala Barria: Si eso es Armada entonces no se cual es el... y los gases igual son tóxicos, ustedes saben que el petróleo es fuerte entonces ella tiene la pieza al lado de su hijo y mas el ruido que genera

Alcalde: ¿Y ella ha hecho algo?

Concejala Barria: No lo tengo claro, se lo tendría que preguntar

Concejal Valdebenito: Yo hable con doña blanca, el tema es que yo iba a ir pero como estaba de gobernador no me podía ausentar de la provincia, yo converse con el gobernador...

Alcalde: Pero el tema no se trata de ir y ver el mismo problema que ya se diagnostico, acá se trata de darle una solución a lo que ella está manifestando, si ella realizo alguna acción respecto al tema con la Armada de Chile, eso es súper importante

Concejala Barria: Parece que dijo que el capitán de puerto estaba en conocimiento, pero no me recuerdo bien

Alcalde: Bueno yo tengo reunión mañana con el capitán de puerto, le voy a preguntar por ese tema

Concejal Velásquez: Porque usted no puede llegar y decir capitán me contaron que está pasando eso allá, pero sería bueno que ella plantee el tema...

Concejal Valdebenito: Ella lo ha planteado pero no le dan respuesta, por eso concurre a uno si ella ya hablo, creo que dos veces y no le han dado respuesta, ahora hay dos temas ahí, por eso hay que revisar uno es que tengo entendido, y esto no lo sé porque no he ido a su casa, que el generador existía antes de una ampliación que se hizo entonces las habitaciones de sus hijos en realidad no deberían estar ahí, porque ella amplio no mas, entonces claro primero amplia está al lado del generador, ahora sáquenme el generador, me entiende, entonces no funciona muy bien así, sin perjuicio de eso también hay un tema de seguridad, independiente de si se amplió o no, el ruido es molesto, entonces digamos que desaparecen esas piezas yo creo que igual de todas formas es responsabilidad de la Armada el nivel de ruido que genera el generador, y ese generador debería estar aislado de tal forma que no perjudique a sus vecinos, ¿me entiende? Por eso hay que ir

Alcalde: Dentro de la legalidad también, ponte tú ellos son dueños de la vivienda, pero de una vivienda que les entregaron que tenía patio que ellos han ampliado y que esta fuera de la norma y también pasa por ahí porque antes de no existir ese espacio, esa habitación había un ancho margen donde cumplía la norma de aislamiento de la vivienda, hoy en día en la vivienda que van a ser propietarios ellos es de la anterior, porque bienes nacionales tenía un tipo de vivienda, tendríamos que aplicar una ordenanza municipal en esa pequeña localidad para poder determinar responsabilidades

Concejal Valdebenito: Por eso digo, tengo que ir a ver el ruido, porque tengo que verlo, porque si uno suprime hipotéticamente las habitaciones tengo que ver si es



invivable estar al lado del radiador, no sé si se entiende, sin ampliación o con ampliación

Alcalde: ¿Pero de quien es la culpa?

Concejala Valdebenito: es que no sé porque no se, estoy en el living de la casa...

Alcalde: Y porque tienes que ir a verlo si la Ángela ya fue

Concejala Barria: ella manifestó que uno de los generadores emite menos ruido y hay otro que emite tres veces el ruido del otro

Concejala Velásquez: Sabes que ese tema nunca se había planteado, de ruidos, ahora claro si se pego al generador...

Concejala Barria: Igual estaba súper peligroso, porque estaba toda las paredes negras y no se puede que alguien se ponga a fumar cerca, no se algo así

Alcalde: Es petróleo y va a tirar ese... ahora, igual, es que insisto es un tema que nosotros podemos tomar acá en concejo pero también hay que esperar la respuesta que tiene que haber dado la institución, uno conoce a doña Blanca y ella debe haber intervenido en una conversación con el capitán de puerto, ya sea el subrogante o el anterior, el saliente y una solución le van a dar, algo tenemos que hacer...

Concejala Barria: Y después el horario, tienen problemas con los horarios de la luz, si se podrian establecer unos horarios para que tuvieran luz

Alcalde: Pero es que la luz, nosotros le damos luz al liceo

Concejala Barria: Claro, entonces ahí ese problema, que uno no sabe los deberes que el municipio tiene con puerto toro

Alcalde: ¿Quien no sabe eso? Ah tú no lo sabes

Concejala Barria: No, yo no los sé, entonces sería bueno que usted nos diga que deberes tiene el municipio con puerto toro, porque claro, usted dice que le da luz al... porque el colegio es dependiente del municipio entonces... pero no se qué pasa con los demás, no se...

Alcalde: Bueno, tratémoslo en una comisión

Concejala Delgado: Se acerco a hablar conmigo la secretaria de Aukuruakar el comité, Priscila Garrido, lo que pasa es que ahora son las postulaciones para la ampliación, ahora en marzo y ella me pregunto si la municipalidad podía hacer ayuda o gestión, porque nuestro ente patrocinante era Serviu directamente, entonces como para que quizás tener un trato más directo ya que con Serviu a estado medio complicado hablar con la chica que es yanina no se, que ha venido pero no ha tenido una buena comunicación con la chica de la directiva

Secmun: Es que para eso tendríamos que tener un convenio y nosotros no tenemos ningún convenio independiente entre comité



Alcalde: Aprovechemos que va ánglica, y va a la EGIS que haga las consultas respecto a Aukuruakar, de todas maneras la respuesta sería para las 41, lo importante sería tener esta y después citar a todos

Concejala Delgado: Y aprovechando si se puede también ver el asunto del título de dominio, porque tampoco hemos tenido ninguna información sobre eso

Alcalde: Bueno eso obviamente es relevante a Serviu pedir la información, ya no alcanzo a hablar con la directora pero vamos a enviarle un whatsapp yo creo que hoy día por el whatsapp vamos a tener la respuesta del título de dominio, para que ella vea y agilice el trámite.
¿Alguna otra incidencia?

Concejala Barria: Le dejo para que tengan en sus oraciones a cesar merino, ya eso no mas, cuando haya un cupito para el de trabajo

Alcalde: Si cuando salga el PMU lo vamos a tener en consideración

Concejala Speake: A mí me gustaría asistir a la capacitación del plan de mejoramiento urbano que se va a realizar el 16 de marzo en el edificio de servicios públicos en Punta Arenas

Alcalde: A la capacitación de los PMU y a Subdere

Concejala Barria: A mí también

Alcalde: Pero se converso, vamos a tomar un acuerdo de concejo para autorizar, entonces el acuerdo sería aprobar la comisión de servicio de las tres concejales para asistir el día 16 de marzo a la capacitación de PMU Y PMB que impartirá Subdere a concejales y alcaldes de la región de Magallanes y antártica chilena tomamos el acuerdo.

MOCION DE ACUERDO N°32

El señor alcalde y presidente del concejo de la comuna de cabo de hornos don Jaime Patricio Fernández Alarcón solicita a los integrantes del honorable concejo su voto de acuerdo **para aprobar la participación de la comisión de servicio de las concejales Paola Speake, Francis delgado, Ángela Barria Barrientos el día 16 de marzo sobre proyectos PMU y PMB en la Subdere.**

SU VOTACION ES LA SIGUIENTE

NOMBRE	APRUEBO	INHABILITACION	NO APRUEBO
DON DANIEL VALDEBENITO CONTRERAS	X		
DON JUAN VELASQUEZ MUÑOZ	X		
DOÑA ANGELA BARRIA BARRIENTOS	X		
DOÑA CAROLINA GUENEL GONZALEZ	X		

DOÑA FRANCIS DELGADO IBACETA	X		
DOÑA PAOLA SPEAKE OJEDA	X		
DON JAIME FERNÁNDEZ ALARCON	X		

Con 7 votos a favor se acordó aprobar la proposición hecha por el presidente del concejo de Cabo de Hornos lo que queda reflejado en el acuerdo N°32 del concejo efectuado en la sesión ordinaria N°9 con fecha 28 de Febrero 2017.

Alcalde: De todas maneras vamos a moldear un poco ese acuerdo con las fechas ojala hagan llegar sus fechas de salida, confirmando por favor para poder afinar los decretos.
 ¿Algún otro tema?

Siendo las 09:45 hrs se da por cerrada la sesión ordinaria N°9 del concejo municipal de Cabo de Hornos.

JAIME FERNANDEZ ALARCON
 ALCALDE

ANGELICA FILOSA URIBE
 SECRETARIA MUNICIPAL
 CONCEJO CABO DE HORNOS