

ACTA SESION ORDINARIA N° 26

En nombre de Dios y de la Comuna de Cabo de Hornos se da inicio a la Sesión Ordinaria N°26 de fecha 14 de septiembre de 2015, siendo las 08:33 hrs., y Presidida por el Concejal y Presidente del Concejo **Don Héctor Maluenda Witto** y la presencia de los siguientes Concejales:

1. Don	HECTOR MALUENDA WITTO	PRESENTE
2. Don	FERNANDO CAICHEO MUÑOZ	PRESENTE
3. Don	JUAN C. OYARZUN TRUJILLO	PRESENTE
4. Don	JAIME GODOY CHAVEZ	PRESENTE
5. Doña	LIDIA GONZALEZ CALDERON	COMETIDO
6. Don	MARTINDRAKSLER VUKASOVIC	PRESENTE

Con la presencia del Ministro de Fe Y Secretario Municipal(S) Mirna Alvarez Bustamante.

Asistencia:

- Alcalde(S) Jaime Fernández Alarcón.

TABLA

- 1.- Aprobación de Actas
- 2.- Cuenta del Alcalde (S)
- 3.- Cuenta de Comisiones (Cuerpo Colegiado)
- 4.- Rendición de Comisiones de Servicios de Concejales.
- 5.- Acuerdos
- 6.- Asuntos Nuevos
- 7.- Asuntos Pendientes.
- 8.- Recepción de incidencias.



CUENTA DEL ALCALDE(S)

Alcalde(S): No hay actas Presidente del concejo.

Se da lectura a cuenta entregada en sesión ordinaria N° 26 de fecha 14 de septiembre de 2015.

Asisto a reunión con los ganaderos de la comuna, junto al funcionario del SAG y otro de salud, el tema que tratamos fue la venta de carne después de todo lo que ha sucedido con el tema del abigeato.

Llegamos a un consenso, la idea sería hacer un convenio con salud para ver el tema de salir a hacer fiscalizaciones, ellos ya salieron con la veterinaria, como ustedes saben ella fue hacer un curso de manejo de carnes, ese curso le sirve para ir a los predios y certificar antes de faenar y cuando se esté faenando, Salud otorgó algunos permisos especiales para lo que es puerto Williams, sobre todo en el tema de lo que es el control, solamente se va a poder faenar en Williams y vender la carne acá en Williams solamente por cuartos, nosotros hicimos una tabla de regulación con Silvia que seguramente va a venir a entregarla y a informarlos como va a ser el proceso hasta cuando los mismos ganaderos empiecen a cumplir lo que Salud y el SAG le solicitan y es que cuenten con lugares apropiados donde puedan faenar, un cuarto lavable, para colgar los animales y un pedacito de terreno donde se pueda hacer una fosa y que ese lugar este cercado, salvo también con respecto al transporte se autoriza a llevar los cuartos en un camioncito o algo que este sellado para el transporte de carne al no existir eso se autoriza el traslado de los cuartos en bandejas lavables en lugar apropiado para que puedan llegar al lugar de venta de estas personas, el permiso más especial es por esta fecha en donde se concordó con la veterinaria que los que tengan el lugar apropiado para despostar o carnear se haga entre el 14 y el 21 de septiembre, esa va ser la fecha en que la veterinaria va asistir a los predios y va a empezar a boletear y a decirles en lo que están incumpliendo con estas cosas y que para la próxima a contar del mes de Diciembre tienen que ir cumpliendo con toda la reglamentación pedida, se va hacer como una regulación, una pequeña ordenanzas para que la estudien, esto fue trabajado durante cuatro días con los funcionarios que estuvieron presentes acá, más allá de eso, espero presentarles el lunes por parte de la veterinaria y es una buena manera de ir trabajando con la gente, la única persona o familia que no apareció fue de Doña Sandra Unión, pero voy a hablar con la veterinaria para que la cite especialmente y haga el esfuerzo de atenderla a ella y entregarle la información que tenemos, la idea es que no estén peleando entre ellos mismo y se estén acusando, al final el municipio los está apoyando a todos y salud nos presta el apoyo, los funcionarios SAG también nos van a facilitar el apoyo de fiscalización al igual que Carabineros, no está autorizado a comprar carne allá en los lugares.

Concejal Draksler: Pero se puede carnear allá.

Alcalde(S): No, en un lugar apropiado, ahora, vamos a entregar una pequeña boleta, ejemplo, en el caso de los pescadores que generalmente compran uno o dos cuartos para ir a zona de pesca, ahí la persona que compre nosotros le vamos a emitir dos boletas al dueño del animal, una para él y la otra para quien compre, o sea, tú no vas a tener el mismo número que tiene el otro, también vamos a mandar a hacer un timbraje

para la carne, cosa que también estamos viendo con salud, para que esa carne que usted vea con timbraje es la que está certificada por el Municipio.

Concejal Draksler: ¿Cada vez que se carneé tiene que ir la veterinaria?

Alcalde(S): En realidad sí, pero no es tan así, porque no vamos a autorizar que ella faene lunes, miércoles y viernes, vamos a darle uno o dos días a la semana de acuerdo a los requerimientos que hayan, la idea no es tenerla todos los días de seis u ocho de la mañana hasta las ocho de la tarde en un sitio, vamos a trabajar ordenado con los pequeños ganaderos.

Yo creo que vamos a llegar a buen puerto siempre y cuando las familias tengan la disposición de mejorar el lugar, su condición de donde se estén haciendo los faenamiento.

Concejal Oyarzun: La persona que compra ¿va allegar a su casa?

Alcalde(S): Sí, hay dos personas que ya iniciaron los trámites para hacer una carnicería, la familia Filgueira, la señora Irene está empezando a habilitar o acondicionar un lugar, quizás no es el mismo que está hoy en día, es en su casa en la esquina, atrás va habilitar un galpón, ella va a tener que cumplir más adelante con todo lo que pide salud, ahí ya es un poco más delicado el tema, pero ella tiene toda la intención y una vez que alguien formalice esto, se acaba el tema de venta de carnes, este tipo de carne, el que estamos autorizando hoy en día el que permite Salud.

Concejal Oyarzun: ¿Todos van a tener que vender al dueño de la carnicería?

Alcalde(S): Lo ideal y es lo que decíamos junto con el Gobernador, era primero que empiecen con el tema de asociatividad, crear una asociación de ganaderos y así pueden lograr muchas más cosas, nosotros estuvimos una vez en Punta Arenas con el Gobernador y hablamos con el Director de INDAP y nos decía que a través de una asociatividad entre ellos mismos, podrían después optar a un beneficio como la compra de un camioncito pequeño, eso es más adelante, durante todo este proceso que termina en abril del próximo año, ellos tienen que ir cumpliendo con varias condiciones que se las vamos a presentar el lunes y dentro de eso también está la postulación para los mataderos móviles, que hay dos familias acá que los tienen, pero no sé si los están ocupando, no, se llaman galpones multipropósitos y estos galpones multipropósito sirven para el faenamiento animal, es un verdadero galpón, una estructura donde tiene dos corredizas para colgar la carne y yo creo que es bien alentador lo que se logró el día jueves, podemos llegar a buen término en la gestión, la gente quedó bastante conforme, claro que creo que la conformidad se dio al autorizar carnear entre el 14 y el 21, eso también les da un poco de tranquilidad, porque no habían podido carnear, algunos lo estaban haciendo porque eran sus propios animales, pero ahora la venta se está casi autorizando, también está el tema de la regulación de impuestos internos, o sea, viene todo un proceso que ellos tienen que ir cumpliendo de aquí a abril, eso es un poco de esto y el lunes podemos seguir conversando de este tema o si gustan que venga la veterinaria a exponer.

La idea también es ponerse un poco firme, porque no es un tema de autorizar, es un tema de que se autoriza en los lugares que corresponde, aunque sea con las condiciones mínimas para poder faenar, porque si va hacer al aire libre no tiene sentido haber hecho tantas reuniones y tantas solicitudes como las hicieron ellos, ellos piden mucho y hay que reconocerlo, ustedes saben, ellos hicieron una carta, la cual llegó hasta la misma Ministra de salud, que estuvo acá y se hizo todo este movimiento y la idea no es llegar y autorizar, sino que también tienen que ir cumpliendo ciertas regulaciones que con el tiempo se van a ir dando.

Concejal Draksler: Estoy pensando, dónde van a encontrar una bandeja en donde entre un cuarto.

Alcalde(S): Se puede despostar el cuarto y trasladarlo en bandejas.

Concejal Maluenda: Mas bien pensar en bolsa nylon grandes.

Alcalde(S): Es que son antigénicas

Concejal Maluenda: Nada es higiénico mientras no esté satinizado.

Alcalde(S): Es que ese es el tema de la veterinaria y Carabineros también va a tener un control estricto en el tema del faenamiento más aún que los días están establecidos hasta el momento, ya se hizo un catastro de los días que va ir la veterinaria, hoy iba ir a Santa Rosa, pero las condiciones no eran buenas y no se faeno en santa Rosa, pero esperamos que todo resulte bien.

Concejal Caicheo: ¿La veterinaria va ir a ver el terreno donde se va a faenar?

Alcalde(S): Ya fue, ella va estar presente, tiene que hacerle el examen al animal, tiene que hacer todo el procedimiento, tiene que ver al animal, ver las condiciones en que lo cortan, educar a quien va a faenar, porque la veterinaria es bien estricta, entonces no va a permitir un puro cuchillo, aquí estamos acostumbrados a un cuchillo, el que corta el cuero y el que desposta, así es que ella va estar al control de eso.

Concejal Caicheo: ¿Puede rechazar algún tipo de carne?

Alcalde(S): Sí, cuando se encuentra con tumores malignos y que afecta a toda la pierna, ella le puede decir que tiene que botarla delante de ella y ella le tirara cloro a la carne, la verdad que está haciendo la pega del Servicio de salud.

Concejal Oyarzun: Estoy pensando en el caso que hemos tenido episodios, por ejemplo de rechazo del vacuno completo y la persona se ofusque o se enoja, ¿va haber algún funcionario de Carabineros?

Alcalde(S): Yo igual lo pensaba, Silvia explicaba que no era bueno, la verdad que todos los que estaban presente estaban de acuerdo.

Concejal Draksler: Lamentablemente una no asistió, quedó fuera.

Alcalde(S): Si ella no quiere y la pillan con un traslado se va a tener que hacer lo que dice la Ley, nosotros no nos vamos a interponer en lo que ella va hacer, ella hace lo que ella quiere.

Lo otro es que como decía Don Juan Carlos, ella les explicó, puede haber un animal que tenga un tumor gigante en este lado, pero ella tiene la capacidad de saber si ese tumor afectó a otro organismo y si le afectó a otro organismo ella se lo va a decir, ella va estar con el otro funcionario municipal que es Julio Maricoy.

Concejal Maluenda: Ninguno de esos animales pasa por la veterinaria.

Alcalde(S): Ella tampoco va a poner en riesgo su seguridad, ni su profesionalismo. Si al interior de la pierna hay un quiste ella va a saber si viene ramificado, si ella le pide abrir la carne va a tener que abrir el cuarto, realmente es una pega de chino.

Concejal Draksler: Y que le corresponde al Servicio de Salud, peros son concesiones que se hacen.

Concejal Godoy: Yo siento que no va a resultar.

Concejal Maluenda: Aparte está contra el tiempo, porque hay un tiempo mínimo para establecerse.

Concejal Godoy: La mayoría no tiene un planchado de cemento con un colgador como corresponde para colgar los animales, casi nadie lo tiene, no puedo hablar por todos, por lo que sé casi nadie lo tiene y están como en un corral.

Concejal Draksler: Bueno si nadie lo tiene y quieren vender carne, van a tener que hacerlo.

Concejal Maluenda: ¿Don Patricio y donde van a poner faenamiento de lechones?

Alcalde(S): En todos lados, nosotros estamos autorizando el faenamiento de cordero, vacas, lechones, nosotros contamos también con la máquina de triquinosis, así es que la veterinaria cuenta con esta herramienta y en caso de que sea cerdo se le va hacer al tiro el examen de triquinosis al animal.

Comentarles también que fui a Puerto toro, se trató el tema del agua potable y hacer una plaza saludable a lo cual dije que sí y cuando mejore el tiempo ver el lugar y pedirselo a Bienes Nacionales y trabajar ahí en un proyecto, también quieren sacar la plaza de juegos que está detrás del colegio que ya están rotos, habría que hacer una nueva plaza de juegos y además ver una segunda etapa de pasarelas o mirador y darle mantención adecuada a la que ya está y mejorar lo existente.

Concejal Maluenda: ¿Ahí se está construyendo un invernadero o no?

Alcalde(S): Sí, a través de la junta de vecinos, se levantó ese invernadero con los recursos que se les entregó, con el apoyo de los Municipales y después con el viento y la nieve se ha ido destruyendo, pero José Catrin y el profesor que son quienes llevan el tema dicen que lo van a hacer, hay que darles tiempo para que lo hagan.

Concejal Maluenda: Tienen que ver el material, porque los palos que pusieron son muy escuálidos.

Alcalde(S): También hay un tema de electrificación allá, nosotros hicimos proyectos del Gobierno anterior, proyectos de levantar postación y el alumbrado, hay algunos en mal estado, en uno se había producido un corte eléctrico en un conductor que había afectado siete viviendas, y habían dos no más que tenían luz, así es que me contacté rápidamente con Edelmag, en este caso con Don Luis Insulza y él asistió rápidamente y le pidió a Don Anselmo que fuera todo el día a Puerto Toro y ayudó a la gente a identificar el problema, hizo un catastro de todo lo que hay que arreglar y todavía no me he puesto de acuerdo con ellos, no han venido a dejarme ninguna cotización, lo que me hablaban es que era muy poco lo que hay que hacer, pero a ellos les afecta, tener un poste sin luz les afecta y la idea sería hacerlo en el próximo ferry, lo cual hablé con el Gobernador para pedirle a esta empresa, Austral Broom, un poco más de paciencia, porque ellos también van en contra del tiempo, no está estipulado en ningún contrato cuanto tiempo tiene que estar en Puerto Toro, para poder darle tiempo a los funcionarios de Edelmag para poder realizar los trabajos, así es que se agradece a la empresa Edelmag, así es que vamos a ir solucionándole los problemas a la comunidad.

Concejal Caicheo: ¿Que se ha sabido de Leonor Harris?

Alcalde(S): Lo poco y nada que sé, se encuentra bien de estado de ánimo, creo que prontamente le ponen las prótesis.

Concejal Draksler: Cuando supe, no quise preguntar mucho.

Alcalde(S): Es muy poca la información, cuando hablé con el doctor y que también fue a petición del Concejal, el doctor es muy amable en dar la información, pero hay cosas que él no puede entregar, más allá de lo que le permite la Ley, así es que fue muy escueto lo que me pudo decir, solamente su condición, que se encuentra bien de ánimo, estable, estaba evolucionando, el resto hay que preguntarle directamente a la familia y nos ha costado un poco, Cristian ya no contesta el teléfono como antes, está alejado de entregar información, voy a tratar de comunicarme con la mamá durante esta semana, para ver si tengo más información, más que nada hacerle sentir su preocupación que es la que mantenemos todos.

Concejal Caicheo: ¿La Muni se ha puesto con algo, algún tipo de ayuda? Porque el otro día hicieron un beneficio en la costanera.

Concejal Maluenda: Andan corriendo unas rifas también.

Concejal Oyarzun: Yo creo que ahí falta información, porque en el colegio también quieren hacer cosas y yo les he dicho "esperemos", en este momento yo les he dicho que parece que ella es FONASA, esperemos cuando venga la rehabilitación, yo creo que ahí va a necesitar más, una cama especial, una silla.

Concejal Maluenda: Está el ánimo de hacerle presente de cooperarle o ayudarle.

Alcalde(S): Pero se le han hecho cosas.

Concejal Caicheo: ¿Pero cómo Municipalidad?

Concejal Maluenda: Va a pasar lo mismo que pasó con la Juani, ella sobre su situación se retrajo y no quería volver a Williams, porque le daba vergüenza y que se yo, pero ya volvió y se está rehabilitando y que se yo, empezó a sentir el apoyo de la gente, hoy en día la Juani se maneja bastante bien en Williams.

Alcalde(S): La Juanita hoy en día mantiene una licencia a petición de esta gestión, con un contrato con lo que es el FOSIS, sigue teniendo un ingreso, nunca hemos dejado de lado a la familia, se lo hemos manifestado siempre a Carlos Muñoz, su pareja, y a la Leo siempre la hemos ayudado, incluso autorizando a los colegas a salir para ir a visitarla, han tenido toda la voluntad de la administración tanto del sostenedor (S) como del Director.

Concejal Caicheo: ¿Ella piensa volver? Por el tema de su casa, los arriendos no se han pagado, entonces igual.

Alcalde(S): Yo hable con el comandante Cabrera un día y me dijo que él no le va a cobrar.

Concejal Caicheo: Otra consulta referente a Mónica Tapia, hubo reunión de apoderados, por ejemplo en el curso de mi hija, tienen dos notas en todo el año ¿qué va a pasar con esos ramos?

Alcalde(S): No podría tener dos notas, porque está el Director del DAEM haciendo clases.

Concejal Caicheo: Es que no está haciendo.

Alcalde(S): Es que usted debería alegarle al Director.

Concejal Caicheo: Es que yo no fui a la reunión.

Alcalde(S): El Director DAEM es el único capacitado, porque él tiene los cursos, habla el idioma, es experto, él debería hacer el reemplazo, en todo caso reemplazo que estaba solicitado por mucho tiempo y lo estaba haciendo, si no lo está haciendo ahora la verdad que depende del Director.

Concejal Caicheo: Según los niños están haciendo en las horas de francés están haciendo inglés no más.

Alcalde(S): Yo tengo otra información por parte del DAEM en la cual él me manda los escritos mensuales y me dice que hace francés, voy a pedirle más especificaciones.

Concejal Oyarzun: Parece que está haciendo 3º y 4º y 1º y 2º están haciendo dos horas más de inglés.



Alcalde(S): O sea, no están haciendo francés.

Concejal Oyarzun: No.

Alcalde(S): Voy a consultarle al Director.

CUENTA DE COMISIONES

Concejal Maluenda: Estuvimos revisando el informe de Contraloría. Hubieron varias observaciones que están imputadas en programas sociales, que según Contraloría no correspondían ¿se está repitiendo este caso con ustedes?

Alcalde(S): Hasta Diciembre vamos a mantener eso.

Concejal Maluenda: O sea, de todas maneras el próximo año en teoría eventualmente también nos debieran hacer un reparo a esta actividad.

Alcalde(S): Al 2015, si, si hicieran un investigación al 2015 encontrarían lo mismo que el 2014 y lo del 2014 es lo mismo que hicimos el 2013

Concejal Maluenda: De todas maneras si no tienen calificados los descargos o justificaciones, están pidiendo sumario.

Alcalde(S): Es que ya hicimos los descargos ¿se acuerda? Y ahora estoy en la etapa de mandarles los Decretos de investigación.

Concejal Caicheo: Yo no he visto nada ¿De qué están hablando?

Concejal Maluenda: Yo estoy hablando del informe de Contraloría que se hizo a pagos honorarios, que se yo, a esta cuestión de los talleres, por eventos en este caso de las cuarenta y tantas medallas que se entregaron y que en este caso no corresponde el ítems de pago o el mismo caso de la basura, el otro día Don Patricio lo expuso bastante amplio, entonces mi pregunta era ¿técnicamente se está repitiendo en este momento? Me dice que sí, por lo tanto, el próximo año teóricamente vamos a tener más reparaciones al respecto.

Concejal Caicheo: El tema de la basura ¿es el tema de los contratos?

Concejal Maluenda: Según el tema de la basura es inherente al municipio, pero con su personal, ahora si no tienen personal tienen que llamar a una licitación, ese es el tema, así de simple, pero no se está haciendo o no se hizo, entonces el próximo año va a venir esa reparación también si es que llegaran a repetir o van a seguir con esta investigación van a tener que hacer lo mismo.

Concejal Caicheo: O sea, el contrato de la gente ¿es como para aseo?

Alcalde(S): Sí, es un programa que está dentro de la Dirección de Obras.

Concejal Caicheo: Está como 10 años ese programa.

Alcalde(S): Sí, lo que pasa es que ahora encontraron que no corresponde, como le dije a Don Héctor es su momento es algo intrínseco que tienen que hacer los funcionarios municipales, como les explique ese día se hizo a nivel nacional y obviamente no somos la excepción y en otros lugares se hace con los mismos funcionarios y nosotros no tenemos esa cantidad de funcionarios para entregar para el aseo, así es que hay que ir viendo como lo hacen los municipio también pequeños que cuentan con estos programas, como lo hacen para que los objeten, hay que ver de qué manera trabajar.

Concejal Caicheo: ¿Qué fue de Cristóbal Velásquez?

Alcalde(S): Se fue, terminó su contrato, su apoyo, terminó ya.

Concejal Caicheo: ¿Hay algo en Contraloría de él, tiene que devolverle unas platas a la Muni? Como treinta millones.

Alcalde(S): No Concejal, no hay nada, lo que si hay, es lo que les conversé a los Concejales en comisiones, es que no se fue de la mejor manera, como yo pensé que se podía ir o el como profesional se podía ir, creo que él tiene una conversación pendiente no sé si conmigo o con la Alcaldesa, la idea era que me dijera "esta es la pega que hice" se la entregué al Director de Obras, él se va a encargar de subir los proyectos; él se fue un día que yo no estaba, no le avisó a nadie, el Director de Obras guardó silencio, que también es un tema que tenemos que conversar más profundo con él cuando llegue la Alcaldesa y ese tapado que se hacen entre ellos finalmente terminó perjudicando al DOM, tiene que levantar todo lo que él dejó para que tenga frutos, ahora, si es cierto que puede devolver las platas, esto no lo mencione en la comisión, pero sí, si nosotros nos pusiéramos más exquisitos, le podemos pedir a SUBDERE que él devuelva los recursos, lo que significa también que SUBDERE le va a pedir que él devuelva las "lucas" de lo que le pagaban mensualmente como asistencia técnica, ahora no hay que desconocer que lo último que me mostró el DOM hay un trabajo, pero no sé si eso va a dar frutos y el primer trabajo que hizo Jorge Barbero, que era un estudio lo continuará después el segundo año como asistencia técnica, así es que en eso estamos.

Concejal Caicheo: ¿Ardiles está acá contratado o lo van a contratar?

Alcalde(S): Ardiles conoció a Darío hace un tiempo atrás y la idea sería contratarlo como apoyo a través del Programa Barrios y esto es agenda futura y todo ese tema.

Concejal Caicheo: No como ITO.

Alcalde(S): No, aquí no hay ITOS externos.

Concejal Caicheo: Él es topógrafo.

Alcalde(S): Sí, por eso va ayudar más a este otro chico.

Concejal Caicheo: Porque una vez lo vi trabajando con Mario.

Alcalde(S): Sí, ahí le estaba ayudando a Mario.

Concejal Caicheo: Por las observaciones que han pasado con los miradores, las alturas que hacían dibujos así no más, croquis, alguien más exacto.

Concejal Maluenda: Como va el tema de las obras que estaba haciendo este otro caballero.

Alcalde(S): Yo creo, para mí la idea no es andar sorprendiendo a nadie, podría ser a las 11 de la mañana y estar a las 9:30 acá y que les expliquen los proyectos, de la construcción y después irse a terreno y salir con la información o salir y hacer las consultas, don Pedro el fin de semana me invitó a conocer el Centro de Madres y no pude pasar.

Concejal Caicheo: ¿Van bien las obras?

Alcalde(S): No, van todas con retraso, la que tiene más retraso es la casa de la mujer, pero hay otras que ya están en su segundo o tercer estado de pago.

Concejal Maluenda: El problema es que me encontré con el caballero que inició las obras en el Centro de madres y estuvimos conversando en Punta Arenas y me dice que el viene a Puerto Williams de nuevo con una propuesta que se ganó para el Museo Naval y entre conversa y conversa me dice que lo que pasa es que esa obra que está no le va a quedar buena, me dijo, o sea, a que es lo que voy yo, por el apuro de entregar la obra y hacerlo rápido, pone cualquier cosa, lo que me dijo este caballero que en el caso de los aleros que van empotrados hacia el muro corta fuego, me decía que ahí fue una de las discusiones que tuvo con este caballero, porque dijo que ahí tenía que haber puesto planchas soldadas para que no se devuelvan y no lo hizo y eso es justamente lo que reclamaba la semana pasada la señora del Centro de Madres, lo que pasa que el agua chocaba por la pared para adentro y estuvieron trabajando a full para tapar eso, o sea, la lógica qué te indica, que tendrías que levantar el techo y arreglar lo que corresponde debajo, no parchar, eso es lo que me preocupa, no llegar y entregar, al final va ser un gasto doble después.

Concejal Caicheo: La boleta de garantía tampoco te alcanza para mucho.

Concejal Maluenda: La boleta de garantía no es un cambio, tú lo que necesitas es que te den una obra completa y terminada, y empezaron a usar puro material de desechos, no sé cómo es la cuestión al final dejó la pega y dejó a este otro caballero.

Alcalde(S): Quien se adjudicó esto fue Don Jorge Avello.

Concejal Caicheo: ¿Él se fue?

Alcalde(S): Nunca estuvo.

Concejal Caicheo: ¿El tema de los caniles?

Alcalde(S): No, eso todavía no lo hemos licitado y el DOM lo licitará esta semana, pero hay que verlo bien detallado, me apuré mucho en pedir el terreno, pero ahora hay que ver bien como va ser el canil y si podemos hacer alguna modificación y dejarlo más para caballerizas.

Concejal Godoy: Hay que cambiar de obras, falta un inspector que sepa.

Concejal Oyarzun: El lunes asistí a la reunión no sé si de una consultora del diseño de la pasarela, la intervención es bastante grande, yo quisiera consultar si la Municipalidad ha sido consultada.

Alcalde(S): No.

Concejal Oyarzun: Porque la intervención en la ciudad del diseño o pre diseño es inmenso, desde allá del Museo hasta Ukika, por veredas, miradores pasarelas, yo no quise hacer la consulta porque no quise ser persona no grata ahí por la consulta que iba hacer pero ¿será necesario tanta pasarela? Habiendo otras necesidades, pensé eso.

Alcalde(S): Es que es un proyecto de Gobierno de SERVIU.

Concejal Oyarzun: ¿La gente lo pidió? Me da la impresión que no, sale de algún lado.

Alcalde(S): O sea, si se pidió pero entre UKIKA y UKIKA alto y después SERVIU nos dijo que no y bajó el programa a través de Barrios y puso el de él, ahora el Gobernador me preguntó muchas cosas y le dije que la verdad que la empresa consultora no ha consensuado nada con nosotros, no sé si lo han hablado con la Dirección de Obras.

Concejal Maluenda: Posiblemente porque con Dirección de Obras especificaban que por calle Prat también consideraban un pequeño parque al lado de la Muni, que originalmente iban hacer estacionamiento, pero según este caballero se habían comprometido con el DOM y que podía ser un pequeño parquecito y yo no tenía en mente ese tema.

Alcalde(S): ¿Y el DOM estaba?

Concejal Maluenda: No, no estaba.

Alcalde(S): La verdad es que no lo sé.

Concejal Maluenda: Y lo otro con lo que me encontré y que según ellos tienen los antecedentes, te acuerdas que se proyectó la franja para estas máquinas de bio saludable que iba a estar al lado, bueno tampoco tenían idea, tenían considerado una franja cortita como que era de intervención de ellos, entonces pucha, dijo la Municipalidad aquí tenía dos proyectos, pero vamos a tener que conciliar ambas cosas, esa información según él se la dio el DOM, como dice Juan Carlos s una buena intervención la que tienen ahí.

Alcalde(S): Hace un tiempo atrás hable con Rafael, funcionario del MINVU, hablé del plan regulador, que es un tema que se me olvido decirles y es que estamos en conversaciones con SERVIU, porque va ser licitado por SERVIU, no hay fecha, pero están recabando la información para ser la licitación y sería el próximo mes y va a durar alrededor de dos o tres años por lo que me decía el funcionario y es un funcionario de confianza del Seremi, yo le decía que acá hay muchas cosas que desconocemos y le llaman zona extrema a todo y el municipio no ha tenido consultas, yo digo no hemos tenido, pero a lo mejor pasan directo a Obras y Obras hace su trabajo y a lo mejor él no retransmite hacia arriba, no digo que sea así, pero a lo mejor puede pasar y él también hace las consultas, así es que lo que más le pedíamos a esta Seremia es que nos vengán a informar de que proyecto y que relevancia hay, porque ese mirador no se mete por la calle Presidente Ibáñez, no va por arriba como ITOS y ellos lo presentaron como ITOS, ese mirador tiene que ir bajando por el Banco de Chile, metiéndose a la turba ir bordeando toda la turba por abajo.

Concejal Maluenda: Ellos lo presentaron como Quiero Mi Barrio.

Alcalde(S): Pero Quiero Mi Barrio no lo tiene.

Concejal Maluenda: Ellos lo presentaron.

Alcalde(S): Pero imagínese, eso es lo que decía el Gobernador, nosotros en la agenda futura de Quiero mi Barrio, no está eso por abajo, porque ellos lo querían traer como SERVIU.

Concejal Maluenda: Ellos presentaron su proyecto inicial como decía Juan Carlos, todo lo que es sector vereda frente a tu casa por vereda porque no puede pasar por detrás de tu casa y lo que sí mostraron como ITO fue pongámosle a donde está el paradero antes de llegar a tu casa, ahí pusieron como un mirador, ahí tienen un mirador considerado hacia la turba, no sobre la turba y después otro Mirador detrás de la plaza que está haciendo Mario y otro mirador atrás de Aguas Magallanes, esa es la intervención que hay, incluso querían intervenir de preferencia O'Higgins y Yelcho.

Alcalde(S): La verdad desconozco lo que quieren hacer.

Concejal Maluenda: Estaba consultando si quieren poner veredas adyacentes a O'Higgins.

Concejal Caicheo: El edificio de Justicia va

Alcalde(S): Si está listo, viene con los antecedentes.

Concejal Caicheo: ¿Ese terreno de quién es?

Alcalde(S): Ex Armada, entregado a Bienes Nacionales y Ahora Justicia, son tres galpones, uno de la Municipalidad, uno de la Gobernación y el otro de la Armada y cuando hablamos con el Gobernador le dije que hagamos una propuesta y que cuando se haga la licitación se contemplara el desarme y traslado de los galpones obviamente donde cada uno lo quiera.

Concejal Maluenda: Quiero hacer un alcance a un tema que acontecimiento que sucedió el día jueves pasado en donde el Concejal Maluenda amenazó a una señora de quedar sin trabajo, según lo expuesto por ella, acontece de que yo me presté voluntario para ir a arbitrar y aconteció que el día jueves me tocó arbitrar y estaban haciendo el famoso fitness, zumba no sé cómo le llaman al taller este, arriba en el segundo piso, a mí me da lo mismo que hagan o no hagan ese tema, ojala hagan más actividades, el tema es que lo que me llama la atención es el empoderamiento que la gente piensa que le corresponde, porque el tema fue bien escueto, yo estaba arbitrando, era imposible tocar el pito porque no se escuchaba el pito, los entrenadores no podían darle instrucciones a su gente, yo estaba a seis metros del entrenador y no escuchaba lo que estaba hablando el tipo y la música a todo chanco, fuerte, fuerte, entonces yo llego y hablo con el encargado, en este caso este chico Barra y me dijo Don Héctor yo si voy me van a empapelar, ya, automáticamente a defensiva y yo le dije ¿cómo te van a empapelar? No, es que ya ha pasado ya no me hacen caso, perfecto, le dije Patricia que en ese momento estaba como encargada del gimnasio podrías ir tú por favor a decirle que bajen la música, fue Patricia y te estoy hablando de una media hora completa, fue Patricia a hablar con ellos, tácitamente no bajaron la música, según ellas la bajaron, pero para mí entender no, yo estaba ahí, así es que al medio tiempo fui yo, espere que pararan su sesión y pregunte cual es la encargada y me dijeron ella es la encargada, hola le dije yo, será posible que por favor bajen la música, ya la bajamos me dijo, entonces ahí entraron otras señoras, yo les dije sabe que más yo no voy a discutir con ustedes, les estoy pidiendo por favor que hagan esto y por lo menos apliquen un poco de criterio, nosotros estamos haciendo una actividad abajo, le dije y no se puede trabajar abajo por este ruido que tienen ustedes, es que la Patty vino y bajamos la música, no me diga es que la Patty vino, ustedes no le hicieron caso a la Patty, así de simple, entonces empezaron a reclamar las señoras, yo les dije no voy a discutir con ustedes y lo otro les dije ¿ustedes quieren seguir con su taller? Pero nunca le dije "oye vay a perder la pega" no la amenace que iba a perder la pega, quería decir si quería seguir con el taller, porque de todas maneras yo voy a hablar en el municipio "oye coordinen bien este tema" taller o gimnasio, porque es incompatible música con actividades deportivas, ni siquiera escuchábamos cuando un jugador reclamaba, no escuchábamos ni lo que nos decían, al final le dije, yo estoy reclamando porque yo soy hipertenso y el ruido me tiene ya... si no bajan la música yo me voy y estoy cooperando voluntario le dije yo, no es un tema de lucas y me fui, apareció el marido de esta señora, no sé quién es ni me interesa, me echó la marina encima, me trato que yo era insolente, mal educado con la verborrea típica del oficial, él las sabe toda, entonces me da lo mismo, a ese compadre le echo un limón yo honestamente, entonces llegó la idea que yo le ofreciera ...a la mujer, cosa que no puedo hacer por supuesto, sería estúpido que se lo diga, que yo haya interrumpido la clase, cosa que tampoco es cierto, me dijo es su versión contra veinte personas, yo le dije la 20 personas que quieran cahuiniar es problema de ellos no mío, pero acá hay una cuestión bien clara a mí me molesta la gente mentirosa, le dije yo, porque de puntilla le dije las mujeres están mintiendo uno, que no bajaron la música y lo otro le dije yo me

molesta que me hayan enrostrado de que gracias a ellos se estaba haciendo el torneo de básquetbol, que el horario del gimnasio le correspondía completamente a ellas y ellas permitían que se haga el torneo, entonces ¿quién es el dueño de casa? A ellas se les está dando un espacio para que practiquen, se diviertan y todo pero no es propiedad el gimnasio de ellas, a parte que están trabajando con un presupuesto Municipal y ellas deberían atenerse y anteriormente ha pasado con el tema de la fiesta de la nieve y todo, no tienen respeto ni siquiera por la autoridad, porque se hacen los dueños, dos veces me lo repitieron que gracias a nosotros están haciendo deporte y están ocupando nuestra cancha, entonces a mí no me va ni me viene que se enojen conmigo, "me han pelao", soy el más malo que hay en Williams, desde ahí "me han pelao" de este centro del trabajo, van a pedir caleta de favores al DAP, pero igual me pelan, o sea, yo estoy curtido en ese tema que me pelen lo que quieran, pero hay una cuestión bien categórica no le ofrecí despido a la mujer, no interrumpí su clase, se lo pedí por favor, ahora si le ofendió que yo le diga aplique un poco de criterio y le afecta eso moralmente es problema de ella, ellas lo toman como quieran, pero realmente el criterio es muy pobre, al marino le dije "oiga aprenda a convivir hombre" y él mismo después me asegura que sí era derecho de ellas tener la música a la pinta de ellas, o sea, están bien cerraditos, ojala que ese gallo no aparezca a trabajar por acá y él dice no, ellas están en su derecho, ¿cómo van a estar en su derecho? Hay una cuestión bien irónica que la iba a decir, que con tanto ruido y música no entienden nada, ahora me llegó un mensaje que justamente están reclamando por el Facebook y me dicen que es su derecho estar ahí, yo propongo lo siguiente, acondicionen los horarios de participación o en su efecto mándenle un sellado anti ruidos en ese sector y que trabajen tranquila, una pared que se evite eso, es la mejor cosa, al final para todos es el mismo, lo pasaron al diario, que el Concejal amenazó con dejar sin trabajo a la mujer, nada más. Esa gente para mí, a la izquierda.

Siendo las 09:41 hrs se da por finalizada la sesión




MIRNA ALVAREZ BUSTAMANTE
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
M. MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO.