



ACTA SESION ORDINARIA N° 14

En nombre de Dios y de la Comuna de Cabo de Hornos se da inicio a la Sesión Ordinaria N°14 de fecha 11 de mayo de 2015, siendo las 08:50 hrs., y Presidida por la Alcaldesa y Presidente del Concejo **Doña Pamela Tapia Villarroel** y la presencia de los siguientes Concejales:

1. Don	HECTOR MALUENDA WITTO	PRESENTE
2. Don	FERNANDO CAICHEO MUÑOZ	PRESENTE
3. Don	JUAN C. OYARZUN TRUJILLO	PRESENTE
4. Don	JAIME GODOY CHAVEZ	PRESENTE
5. Doña	LIDIA GONZALEZ CALDERON	PRESENTE
6. Don	MARTINDRAKSLER VUKASOVIC	PRESENTE

Con la presencia del Ministro de Fe Y Secretario Municipal Jaime Fernández Alarcón

TABLA

- 1.- Aprobación de Actas
- 2.- Cuenta de la Presidenta
- 3.- Cuenta de Comisiones (Cuerpo Colegiado)
- 4.- Rendición de Comisiones de Servicios de Concejales.
- 5.- Acuerdos
- 6.- Asuntos Nuevos
- 7.- Asuntos Pendientes.
- 8.- Recepción de incidencias.



CUENTA DE LA PRESIDENTA

Secmun: Se da lectura a la cuenta de la Presidenta entregada en sesión Ordinaria N°14 de fecha 11 de mayo de 2015.

Alcaldesa: Bueno de la semana pasada hasta ahora no hay muchas novedades además de las que se nombraron acá, como decía Patricio, el lamentable fallecimiento de Don Miguel Garay, ya se veía venir porque estaba muy delicado de salud hace bastantes meses.

Patricio les va a entregar la correspondencia, ahí viene el informe de Hugo Martínez completo, viene la entrega de leña completa, las iniciativas FAEP, el informe de la casa de la Sra. Olga, falta el informe de la Sra. Viviana Zarraga.

El FODECO, que ya está, hay 14 postulantes, en estos minutos están confeccionando una carpeta para cada uno de ustedes con el reglamento respectivo, para que nuevamente se guíen, yo creo que van a tener que hacer una comisión Social, para que estén trabajando específicamente en ese tema y vean cuáles son las organizaciones que van a obtener ese recurso de acuerdo a lo que ellos propongan y al desempeño de cada organización, ustedes van a ver cuál es la activa, la que no ha estado muy activa, creo que igual ese es un tema importante que destacar, no sé si está dentro del reglamento, yo lo dejo como inquietud, como no voy a estar en esa comisión, pero es importante porque hay organizaciones comunitarias que no están nunca.

Concejal Draksler: Solamente a la hora de pedir.

Alcaldesa: Claro, entonces aquí es importante que veamos quienes son las que se muestran activamente trabajando y si nos vamos al reglamento quizás ahí incluir algún artículo nuevo y trabajar sobre eso, que no sea el filtro tan abierto, regular un poco y dar a quien realmente se merece que le lleguen los recursos e incluso poder tener un poco más alta la vara monetaria.

CUENTA DE COMISIONES

Alcaldesa: No se han hecho.

RENDICION DE COMISIONES DE SERVICIO

Alcaldesa: No se han hecho.



ASUNTOS NUEVOS

Alcaldesa: Lo que se mencionó en la Cuenta de la presidenta y traje un tema de INDAP, programa PRODESAL, nos llegó un correo porque dicen que hay que aumentar un poco el dinero para el Programa, no debe ser mucho, pero la verdad es que yo no estoy conforme con el trabajo de PRODESAL, no sé si ustedes tienen alguna información, no sé si se dieron cuenta los que asistieron a la Cuenta pública, no tuve nada que hablar de PRODESAL, porque no tenía ninguna información, hablé de todos los programas.

Concejal Caicheo: ¿Quién está a cargo de PRODESAL aquí?

Alcaldesa: La señorita Jane Warner, entonces la verdad es que hablé con el Jefe de desarrollo Comunitario y tampoco hay una comunicación muy expedita, no hay informes, porque aquí cuando uno trabaja externamente, uno tiene que dar un informe a la jefatura para saber que está pasando, lo mínimo, la verdad es que no quiero romper este convenio porque es bueno, beneficia a varios usuarios en el área agrícola y la verdad es que ha sido bueno, no es lo que quisiéramos pero son los recursos que alcanzan para Cabo de Hornos, pero creo que me voy a replantear la figura de la encargada, considerando además que siempre ha sido un ingeniero Agrícola o un técnico agrícola y en esta oportunidad tenemos un médico veterinario, además hay un tema de planificación, porque independiente de la profesión que tenga o enseñanza media por último, importante es que sepas hacer una planificación o un memo por último y así uno tiene una orientación de qué o en qué vamos a trabajar durante el año, qué vamos hacer y aquí no hay nada, entonces yo esa molestia la voy a expresar a INDAP a través de oficio y voy a replantear ese tema porque hay que retomar cosas súper importantes, yo puse a trabajar a SERPLAC en un proyecto muy ambicioso puede ser factible dada las condiciones de acá y es el matadero móvil, existen dos en Chile y hay como una fundación que se llama FIA que da algunos recursos como a esas zonas agrícolas y jugaron ahí con un plan piloto, yo creo que nosotros podríamos tener las condiciones de hacerlo, pero para eso necesito que gente como este grupo trabaje en el sistema, tengo a SERPLAC averiguando el tema y a que fondos podríamos, porque son como 250 millones que no hay y yo creo que se justifica para esta zona y siendo móvil puede ir de un predio a otro solo contando con un profesional y viene todo registrado, es cosa de averiguar, copiar proyectos y ver y quizás solucionamos el problema famoso que es carísimo tener un matadero acá, tener muchos multipropósitos tampoco lo conseguimos con INDAP, que es la primera propuesta que habíamos hecho haber hecho varios galpones multipropósito, que yo lo veía como rápido de sacar, pero tampoco ha pasado nada.

Concejal Draksler: No sería bueno llamar a esta señorita y que venga a exponer que es lo que ha hecho, que es lo que tiene en cartera, por último para saber.

Alcaldesa: Bueno, pueden hacerlo para que ustedes sepan, yo ya tengo el perfil, a mí en un año y dos meses no me ha dado nada.

Concejal Draksler: Pero por último para saber dónde va, si es que va a algún lado, capas que no tenga nada que exponer que sé yo.



Concejal Oyarzun: Pero estos programas tienen que ver mucho con la voluntad e iniciativa del funcionario, yo creo que va por ahí.

Alcaldesa: Recuerdan la vez que vino ella, voy a comunicarme y ahí voy a ver cuándo puede venir si es que tomo la decisión que se mantenga, en el fondo es eso, pero el programa no lo quiero perder porque es un buen convenio, que más que mal en algo ayuda, por último en capacitar a los usuarios es bueno, si lo hacen ellos es bueno y hay que acordarse de que nosotros también ponemos dinero para que las cosas se hagan.

Eso en asuntos nuevos y como dijo Patricio llegó el mini bus y vamos a esperar para hacer el decreto de traspaso al liceo porque eso es del liceo, para que quede todo ordenado y también vamos a esperar el logo que ya lo estamos diseñando.



ASUNTOS PENDIENTES

Alcaldesa: Yo tengo pendiente los dos oficios que dije, los vamos a terminar para que lo puedan enviar al Gobernador por el tema de incluirlos siempre en los actos que tienen relación con la comuna y dos, el oficio al servicio de Magallanes con la posibilidad de que un psiquiatra si no está en forma permanente, por lo menos que venga dos veces al mes a seguir algún tratamiento para las personas que lo necesiten, de acuerdo a las condiciones que nos encontramos y que algunos vecinos se encuentran afectados en la isla, esos dos oficios me quedan pendientes para enviarle las copias.

Concejal Maluenda: Es más un asunto nuevo, el deterioro del entorno ahí donde pusieron las lanchas de los pescadores, porque supuestamente ese es un sector para acopiar lanchas, pero veo que ahora ya están guardando trampas y hay material desparramado para todos lados, entonces deberían acotar eso de alguna manera, está bien que estén trabajando, pero el tema de las trampas las pueden poner en su patio, pero no empezar a acopiar acá, entiendo que no todos han sacados sus lanchas, entonces va a seguir aumentando esto, el paseo que había el año pasado técnicamente ya no existe.

Concejal Draksler: Yo creo que hay una situación importante y es que la gente no tiene donde guardar sus cosas y no están organizados en lo que se refiere a ese tema, tal vez ahí deberían buscar alguna solución.

Concejal Maluenda: Pienso que es solo autodeterminación, porque al final hay algunos pescadores que pescan sus lanchas y van a amarrarlas al otro lado y no molestan a nadie, no han puesto material al costado, eso es una observación.

Me asaltó la duda de lo que expuso usted del tema sobre la construcción que hay arriba en la cascada por las rutas patrimoniales, los baños, eso no está funcionando, entiendo.

Alcaldesa: ¿Las casetas sanitarias? Si están funcionando, hora no, pero en época estival sí.

Concejal Maluenda: En este momento ¿quién está administrando eso?

Alcaldesa: Nosotros, van hacer aseo, cuando está funcionando, todos los días, llevan agua, limpian las casetas.

Concejal Maluenda: ¿El terreno es fiscal?

Alcaldesa: Municipal.

Concejal Maluenda: Pero tienen prerrogativa para entregarlo en concesión si alguien lo pide.

Alcaldesa: Es nuestro, nosotros ahí jurídicamente tendríamos que ver si lo podemos pasar a un tercero, porque la idea sería esa, para que lo mantuviera, pero jurídicamente se lo pedí a Carlos que me haga una presentación con eso y con otras cosas porque en el fondo es importante que administremos eso, pero desde afuera.



Concejala Maluenda: La idea es que se acuerdan que antiguamente habían lugares con parrilla al frente al otro lado del río, quizás recuperar eso y por último en el mismo entorno de la caseta que está cerca del bosque acondicionar mejor para lugares para camping, sucede que el año pasado o en esta temporada que terminó muchos turistas llegaron acá y no tenían alojamiento y armaban sus carpas en los patios de las casas y la mayoría de ellos vienen básicamente a caminar los trekking, entonces a lo mejor les favorecería a ellos armar sus trekking ahí, estar un par de días y después a caminar y se devuelven a sus casas, pero creo que es riesgoso en cierto modo el tema de las carpas dentro de los patios, el otro día una casa estaba totalmente rodeada, tendría sus 8 carpas armadas alrededor de la casa y dentro de la normativa si ella tiene camping tiene que estar habilitada, aparte está ganando dinero no es una paleteada, si la gente quiere ir a acampar al parque Ukika es un beneficio para ellos, pero como está lejos no se complican y muchos no saben que existe eso, aparte que el parque está totalmente destruido, podrían ponerle reja a eso, han roto todo ahí.

Concejala González: Antes que pase, sé que el parque está cerrado, hay un candado puesto, para que den la información, porque un día por casualidad me encontré con un vecino que querían ir hacer un asado para el día del trabajo y estaban tratando de ver cómo entrar, ellos no sabían que yo era concejala, estaban tratando de entrar y uno entiende que hay gente que no tiene movilización y les es más cerca ir ahí y le dije que justo hoy hay un campeonato, vaya allá a lo mejor está Alejandro Barra le puede dar información, en eso justo había alguien al lado y llama a este señor y dice que hay que ir a buscar las llaves a Carabineros, entonces esa información yo no la tenía, no sé ustedes y es bueno que la manejemos y que también sea público, para que la gente pueda saber cuáles son los trámites a seguir para poder usar el parque.

Alcaldesa: Lo que pasa es que no hay que ir a buscar las llaves a Carabineros, ahí hay una mala información, Carabineros tiene una llave de resguardo, así como del vertedero y de todas las zonas que son municipales como por ejemplo la maestranza, porque en caso que anden en ronda ellos pueden entrar vigilan y cierran la puerta, ese es el trato que hice con el Mayor en forma verbal para que haya un control, pero al parque entran a beber, pero no en vehículo y las personas que van al camping, la idea es que vengan a buscar las llaves acá y así les facilitamos las llaves de los baños, hubo un tiempo que Mauricio avisó por la radio, creo que podemos hacer una notita y entregarlos en las casas.

Concejala Maluenda: Lo último por mi parte, no quería ser alarmista pero hay una vecina que en este caso no se ha acercado a nosotros pero entiendo que está con tratamiento médico incluso ella está a la espera de un trasplante de riñón, es la señora Marisol Olavarría, ella ha estado estos dos últimos meses muy grave en la UCI en Punta Arenas y entiendo que no han pedido nada, pero creo que a lo mejor una visita social a ella quizás sería beneficioso para saber en qué condiciones está, no se le nota muy deprimida, pero esas cosas se llevan por dentro, pero una persona especialista puede hablar con ella y detectar si la señora está bien, en este momento su marido está trabajando en el campo y está sola toda el día.

Alcaldesa: ¿Ella está quedándose acá autorizada?



Concejal Maluenda: Le hicieron un tratamiento más o menos parecido a lo que le hicieron a Manuel Rain.

Concejal González: Le pasaron una máquina y ella se conecta todas las noches.

Concejal Maluenda: Entiendo que le regalaron una maquina mucho más chiquitita, no sé si la Asistente Social podría verificarlo.

Alcaldesa: No sé si lo han conversado ahí ellas dos, lo desconozco.

Concejal Maluenda: Cuando se enfermó realmente ella estaba con dos personas en su casa que pernoctaban ahí, que era el "chico ORTEGA" y otros dos, incluso preguntaban si estaba enferma en ese momento y los compadres no supieron atajar nada, según ellos estaba bien y era mentira si hacía una semana que estaba botada en cama y nosotros le preguntamos a la persona "oye" la hija, la Viviana nos llamó a nosotros, a tu hermano, tu hermano llegó como a la una de la mañana junto con nosotros cuando fuimos a preguntar, ahí nos juntamos todos y ella estaba en cama, muy mal, y esta gente no supo reaccionar y estaba al lado de la señora y ahí salió la urgencia y fue enviada a Punta Arenas y entiendo que está a la espera de un riñón.

Concejal González: Yo converso mucho con ella, pero lo único que me cuenta y tiene un humor espectacular y que la admiro, es que se conecta a la máquina y que en la noche no puede salir porque a cierta hora se tiene que conectar.

Concejal Maluenda: Esas reacciones a ti te dicen muchas cosas, el que sabe más que nosotros va decir que hay un grado de presión, que la persona está tratando de bloquear todo esto.

Concejal Caicheo: Consulta referente a la plaza O'Higgins, con el tema de la construcción de los colectores ¿la empresa después va entregar todo saneado? El pasto ya murió todo, las baldosas, las veredas.

Alcaldesa: Sí, de todas maneras nosotros tenemos en carpeta el mejoramiento de la plaza O'Higgins, independiente que ellos tendrían que dejar las cosas como estaban, como corresponde, es la obligación de ellos, no pueden destruir todo el pueblo para pavimentar las calles

Concejal Caicheo: Y la plaza, la primera etapa hay varias baldosas trizadas, por ejemplo cuando hicieron la excavación a la calle para hacer el mejoramiento, bajo un poco el terreno y produjo una trizadura muy grande, se nota bien poco, pero está el daño; y la otra etapa ¿está en licitación?

Alcaldesa: Sé que no, lo único que sé es que estaban cambiando el diseño porque estaba muy duro, era mucho cemento, dejándolo más cálido, recuperando los árboles, la vez pasada cuando vino el seremi de vivienda nos detuvimos ahí y le hicimos la consulta y nos dijo que se quería recuperar lo verde en ese sector, estaban haciendo un cambio de diseño para presentarlo y que saliera esa etapa.



Concejal Godoy: ¿Va haber comisión el jueves?

Alcaldesa: Sí, Social el jueves 14 a las 18:00 hrs. Tema, FODECOS.

Concejal Draksler: Quería saber ¿qué pasa con lo de las caballerizas el corral, canil?

Alcaldesa: Eso nos tiene que llegar, nosotros pedimos todo como correspondía, con mapa, con fotos con todo, falta que me conteste formalmente el seremi de Bienes Nacionales.

Concejal González: Yo había solicitado el cometido la profesora Sandra Ramírez.

Alcaldesa: Sí, lo pedimos al colegio, pero no llegó el viernes, pero lo tengo pedido.

Concejal Caicheo: Como dijo en el Concejo anterior, que iba hacer un re estudio de la leña.

Alcaldesa: Lo ideal sería no licitar, por un tema de recursos porque resulta como les dije anteriormente, lamentablemente nosotros estamos a fojas cero, porque está Luciano y Sergio como Control y Patricio que está ahí, el tema del presupuesto, le pedí una radiografía del presupuesto, porque en realidad Carlos como contador de toda la vida, él sabía y nos llevaba todo, ahora quedamos ciegos, entonces estoy con ellos dos viendo el tema y la verdad que un movimiento en social más o menos de esa cantidad, imposible, yo prefiero resguardar ese dinero y dejarla para cualquier eventualidad, que son alrededor de 15 millones, entonces si hay que ajustarse nos ajustaremos en otros ítems, pero social trato de no tocarlo, entonces creo que lo más conveniente y se lo dejo a ustedes porque podrían discutirlo en la misma comisión del jueves de acuerdo al convenio anterior, ver la posibilidad de hacer un convenio con leña, quizás con el grupo completo u otro pero que cumpla, y aquí hay que ser acotados, si hacemos un convenio de leña, real y la persona se va ver beneficiada en sacar tacos para que venga, que además con eso podría venderlo a la comunidad no es malo, porque estamos viendo dos aristas lo social y las personas que compren, tendríamos que ajustarlo con tiempo, exigir en un par de meses por ejemplo, tantos tacos acopiados para la Municipalidad, de ahí ellos verán si a la vez acopiaran para ellos o después, no sé, pero la idea es que nos cumplan a nosotros como prioridad y tener ahí un acopio ya de respaldo para el invierno que se viene, se lo dejo de tarea, les dejo un referente, el anterior.

Concejal Caicheo: ¿Con Guido es un contrato?

Alcaldesa: No, es un convenio, ahora todo el mundo que trabaja en leña dice que el 2X1 no conviene mucho por el gasto de la gente, etc.

Concejal Maluenda: Es cerca y no dejan de ganar.

Alcaldesa: Se los digo para que mantengan esa postura.



Concejal Maluenda: Si se hace ese convenio y la Municipalidad no puede hacer comercio directo, que se comprometan a cortar la leña y venderla a menor precio y eso significaría que la Municipalidad aporta hacia la gente.

Secmun: La verdad que tiendo lotes así, nosotros deberíamos pedirles a ellos que rebajaran la venta del taco, lo que pasa es que ya se hizo un trato un año y ya de ahí no se puede cambiar porque se acostumbraron a ese.

Alcaldesa: Lo que pasa que aquí lo único bueno sería es que nosotros como municipio, dos cosas, concesionamos el lote a alguien que lo trabaje y acepte un buen convenio a través del jurídico y que nos deje anualmente tantos tacos y la persona que explote lo que alcance.

Concejal Caicheo: ¿El año pasado cuanto fue el consumo en leña, calculando lo social? 50 mil tacos.

Alcaldesa: 45 mil, dicen que faltó un poco y considerando que el adulto mayor no siempre está en el club del adulto mayor y obviamente hay varios abuelos que no están en el club del adulto mayor, pero yo creo que 50 mil o 60 mil tacos, mientras más tengamos mejor, porque también se da la otra condición, que alguien pase por una situación manifiesta y requiere leña, no le alcanzó en el mes y nosotros vemos caras, pero a veces no alcanza.

Concejal Draksler: Y a veces no tienen no más o hay plata para comprarla y no están vendiendo.

Concejal Maluenda: También las condiciones en que tu entregas la leña a la gente, eso también está comprobado, si tu entregas leña húmeda ocupan más leña, ese es un tema de condiciones climáticas.

Alcaldesa: Véanlo el jueves de acuerdo a eso, lo que se podría cambiar y ver con tiempo. ¿Algo más Lidia?

Concejal González: Solo pendiente el cometido de Sandra Ramírez.

**INCIDENCIAS.**

Concejal Oyarzun: Entregar la información, a lo mejor ya lo saben es muy bonita información de parte de un alumno, el hijo de Don Fernando Saldivia, ganó un concurso para asistir un mes de un campamento científico en Estado Unidos y aparte de eso está postulando a través de la embajada de estados unidos a un beca y ya pasó la primera etapa, la verdad que el papá me contó el jueves o viernes en la noche y la familia está muy contenta así es que se va un mes, sé que la vez anterior quisimos hacer un reconocimiento y no se pudo, quisiera ver la posibilidad nuevamente de intentar dar ese reconocimiento, repito es un mes quizás es todo pagado, pero no está demás que el joven lleve su dinero para algún gasto que pueda incurrir él, que sea de obsequio, regalo, reconocimiento de este alumno, parece que son uno o dos en Chile los que van, él año pasado quedó segundo, le ganó una chica de Valdivia, la última prueba que tuvo que pasar fue una entrevista en inglés y la pasó porque él habla inglés, así es que si le sale la beca se le abre su vida, yo solicito si se puede ver la posibilidad de entregar un aporte económico.

Lo otro, me estaba acordando que usted hablaba de galpones multipropósitos, cuando empiecen a construir el nuevo edificio, todo ese material que va salir de ahí, a lo mejor adelantarnos, ser un poco visionarios en que se puede ocupar, porque después van haber cosas que todavía se pueden seguir ocupando y antes de que las empiecen a pedir, porque si lo empezamos a pensar después que lo desarmen va estar un año más y va estar por ahí y como dice Martin puede empezar a desaparecer.

Alcaldesa: Si es que estamos a cargo nosotros como Municipio.

Concejal Oyarzun: Estoy pensando en qué, porque ahí va salir mucho material y si se tiene cuidado al desarmar se puede reutilizar.

Concejal Maluenda: El otro día hizo referencia Patricio, que ¿habían solicitado una ampliación de tiempo por la casa del centro de madres y hasta que fecha está?

Secmun: Sí, una prórroga seguramente debe ser para finiquitar detalles, 20 días seguramente.

Concejal Maluenda: Porque de hecho los que están trabajando ahí se fueron y he visto que habían estado trabajando en forma esporádica, llegan a última hora a trabajar, llegan a las siete de la tarde.

Secmun: La verdad que el contratista es el mismo que tiene el tema de la casa de la mujer.

Concejal Maluenda: Pregunto porque vi que en el techo hay tres planchas de diferente color y se supone que está todo parejo.

Concejal Draksler: Está programado en algún momento hacer alguna capacitación al personal que ha asumido hace poco en el liceo, hablemos de inspectores, porteros, etc.



Alcaldesa: Sí, está contemplado, viene dentro del plan de ejecución del DAEM, el año pasado se hizo una.

Concejal Draksler: Me refería más a la gente nueva, como para que supiera más o menos de qué se trata.

Alcaldesa: Pero yo creo que con la reunión que van a tener, les va a quedar un poco más claro el tema de las funciones, porque eso en cualquier estamento educacional tiene que tenerlo claro.

Concejal Draksler: Sí, pero aparte de las funciones yo creo que una capacitación no está demás, por un tema de trato con las personas que interactúan.

Concejal Caicheo: Exámenes psicológicos.

Alcaldesa: Todas las personas que han entrado ahora lo han hecho con exámenes psicológicos, cosa que no sucedió en la gestión anterior y estamos con una observación de contraloría, ellos tendrían que haber entrado con examen psicológico, porque cuando uno trabaja en un establecimiento educacional tiene que ser mínimamente equilibrado, todavía hay algunos pendientes, le he enviado varios oficios al Director y todo el personal que ha entrado ahora es uno de los requisitos entrar con el informe psicológico y cuarto medio mínimo, antes era 8° para los auxiliares en los establecimientos educacionales, no así en el Municipio, puede ser con 8° básico.

Siendo las 09:40 hrs. se da por finalizada la sesión.



**SECRETARIO MUNICIPAL
IL MUNICIPALIDAD DE CABO DE HORNO**